

2. BÖLÜM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 16) BİNA İNŞAAT HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dâhil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaata ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır. Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır. Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir.

İstisnalar;

Aşağıdaki bina inşaatları bina inşaat harcından müstesnadır;

1. İnşaat giderleri genel ve katma bütçeler ile il özel idareleri ve belediye bütçelerinden karşılanan her türlü binalar,
2. Hastane, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları,
3. Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Devlet Planlama Teşkilatınca teşviki karara bağlanmış otel, motel ve benzeri turistik tesisler,
4. Kooperatifler eliyle, ana sözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları,
5. Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müstemilatı,
6. Karşılık gözetmeksizin Devlete devrolunmak şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları,
7. Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vuku bulduğu tarihten itibaren en geç 5

yıl içinde, afetin vuku bulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,

8. Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
9. Bina inşaat harcı ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olupta İmar Kanununun 10. Maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar,
10. Yukarıda (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hallerde, kamu kuruluşlarınca ilgili kanunlarına göre hak sahiplerine teslim edilmek üzere inşa olunan binalar da bu istisnadan faydalandırılır. Şu kadar ki bu bentlerde yer alan istisnadan faydalanacak mükellefler, İmar ve İskân Bakanlığında veya bu Bakanlığın yetkili kıldığı kuruluşlardan afete maruz kaldıklarına dair alacakları bir belgeyi belediyeye ibraz etmeye mecburdurlar.

C -) TARİFE:

a- Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m ² Başına)	En Az En Çok		
	1- 100 m ² ' ye kadar	0,5	
2- 101 - 120 m ² ' ye kadar	1,0	3,0	3,0
3- 121 - 150 m ² ' ye kadar	1,5	4,5	4,5
4- 151 - 200 m ² ' ye kadar	2,0	6,0	6,0
5- 200 m ² ' den yukarı	2,5	7,5	7,5
b- İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m ² Başına)			
1- 25 m ² ' ye kadar	2,0	6,0	6,0
2- 26 - 50 m ² ' ye kadar	3,0	9,0	9,0
3- 51 - 100 m ² ' ye kadar	4,0	12,0	12,0
4- 100 m ² ' den yukarı	5,0	15,0	15,0

MADDE – 17) İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

C -) TARİFE:

a- İlk Parselasyon Harcı (Beher m ² için)		
1- Konut		0,15
2- Ticaret		0,15
b- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m ² için)		
1- Konut		0,15
2- Ticaret		0,15
c- Plan ve Proje Harcı (Beher m ² için)		
1- Konut		0,15
2- Ticaret		0,15
d- Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı		
1- Konut		
- Toprak (Beher m ³ için) - Kanal (Beher m ² için)		0,40-1,5
2- Ticaret		0,45
- Toprak (Beher m ³ için)	Az Çok 0,15-0,45	1,5
- Kanal (Beher m ² için)	0,50- 1,5	
e- Yapı kullanma izin harcı		
1- Konut (Beher m ² için)		0,15
2- Ticaret (Beher m ² için)		0,15

MADDE – 18) İMAR VE BAYINDIRLIK HİZMET ÜCRETLERİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

Ücretin Cinsi	Tahakkuk Şekli	Kapsamı	2024
1-Yapı kontrol bedeli	Bağımsız bölüm sayısı x katsayı	Her Bağımsız Bölüm başına, yapı kullanma izni aşamasında her yapıda tek seferlik alınacak	500,00 TL
2-Yol temizleme ve tamir bedeli	Toplam yapı inşaat alanı x katsayı	İnşaat ruhsatı alınması aşamasında bütün inşaatlardan alınacak, Otopark harcını tamamen ödemek mecburiyetinde kalan inşaatlardan alınmayacak.	50,00 TL
		Plansız alanlarda yapılacak inşaatlarda %50 indirim uygulanacak.	20,00 TL
3- Aplikasyon kontrol bedeli	İnşaat taban alanı x katsayı	İnşaat ruhsatı aşamasında bütün inşaatlardan alınacak.	50,00 TL
4- Numarataj Bedeli	Bağımsız bölüm sayısı x katsayı	Yapı kullanma izni aşamasında alınacak.	1000,00 TL
5-Kanalizasyon Bedeli	Bağımsız bölüm sayısı x katsayı	Yapı kullanma izin aşamasında ve kanalizasyon hizmeti götürülmesi aşamasında	1500,00 TL
6- Son Kat Bedeli	Kat adeti x Kat alanı x Katsayı	İnşaat ruhsatı verme aşamasında alınacak.7. Kat ve sonraki her kat alanı için ayrı ayrı alınacak.7.kat ve üzerindeki kat adeti x kat alanı x 40 olacak şekilde hesaplanacak. 2. kat ile 7. kat arasında inşa edilecek katlarda; son kat alanı x 40 olacak şekilde ücret alınacak. Gazipaşa Caddesi;Yeniköy mah. Askerlik Şubesi ile Cıntaş mah. Sezginer sokak sapağına kadar olan yol boyu, Zübeyde hanım Caddesi ,Selimağa Caddesindeki inşaatlardan, 2 kat ve daha az tasarlanan konut inşaatlarından, plansız alanlarda yapılacak inşaatlardan ve otopark harcını tamamen ödemek mecburiyetinde kalan inşaatlardan alınmayacak.	50,00 TL
7-Teknik eleman kayıt bedeli.	İlk kez kayıt olacak kişilerden	Belediyemiz sınırları içerisinde proje müellifliği, fenni mesuliyet, şantiye şefliği ve buna benzer iş ve işlemlerde bulunan müellifler.	2000 TL

MADDE – 19) İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV dahil)

a- Çıkarılacak olan özel imar durumu için	5000,00 TL
b- İmar durumu (1 dönümden yukarı olursa)	5000,00 TL
c- Yol Ücreti = Parsel Cephesi x Yol / 2 x Bayındırlık Birim Fiyatı	
d- İmar paftasının tümü fotokopisi için	
e- Otopark ücreti birim fiyatı = 20 x (Bayındırlık Birim Fiyatı + Emlak Değeri)	
f- Plan tadilatı dosyası için arsaların beher m ² ' sinden	
g- Arazi niteliğindeki gayrimenkullerin beher m ² ' sinden	
h- Belediyemizden İhtisas Komisyon Raporu almak isteyenlerden her komisyon raporu için ayrı ayrı	
İ- Vaziyet Plan Onay Ücreti	

MADDE – 20) HAFRİYAT DÖKÜM ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmek ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV dahil)

	2024
a- Belediye sınırlarında belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için kamyon başına	
b- Hafriyat getiren kamyonetlerden kamyonet başına	

MADDE – 21) YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenecek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV dahil)

a-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)

1000,0 TL

b-) 3194 sayılı imar yasasının 18. Maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinden (Uygulamanın parsel malikleri tarafından yaptırılması halinde imar durumu hariç diğer ücretler alınmayacaktır.)

1-) 500 m² ye kadar olanlar.

2-) 500 m² den yukarı olanlar (her 500 m² ye kadar) dosya ücreti

c-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adeti başına: durak sayısı x birim fiyat)

1000,00 TL

d-)Temel vizesi ücreti

1-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 0 - 150 m²

2-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m²

3-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m² den yukarı

e-) Su Basman Vizesi Ücreti

2024

1-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 0 – 150 m²

2-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m ²		
3-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m ² den yukarı		
f-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret		5000,00 TL
Yapı kullanma izin belgesi bulunmayan her bağımsız bölüm için;		
Toplam İnşaat Alanı 0 - 500 m ² ' ye kadar olanlardan		
Toplam İnşaat Alanı 501 - 1000 m ² ' ye kadar olanlardan		
Toplam İnşaat Alanı 1001 m ² ' den yukarı olanlardan		

MADDE – 22) HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir. İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.

C -) TARİFE: (KDV dahil) 2024 YILI HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

		2024
A) TEŞEKKÜL İSTİKAMETLERİ TESPİTİ		
B) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ (KONUT ALANLARI)		
1) Bir parsel için 500 m2 'ye kadar		
2) 501-2.000 m2 arası olan parseller parsel için		
3) Konut+ Ticaret 2.000 m2' den büyük olan parseller için		
C) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ T+H, TİCARET, SANAYİ VB.PARSELLERİ İÇİN		
1) 500 m2'ye kadar bir parsel için		
2) 500-2.000 m2'ye kadar her m2 için birim fiyat		
3) 2.000 m2'den yukarı her m2 için birim fiyat		
Konutlar için		
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar		
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat		
c) 1000-5000 m2 arası parseller için		
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için		
Konut alanı harici parseller için (ticaret, hizmet vb)		
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar		
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat		
c) 1000-5000 m2 arası parseller için		
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için		
E) ENCÜMENE ve meclise TEKLİF BELGESİ - TEVHİD -İFRAZ VE YOLA TERK İÇİN		
1) Meclise plan değişikliği ,ilave ,mevzi, revizyon imar planı değişikliği		10000,00 TL
3) Tevhid- ifraz- ihdas vb.		3.000,00 TL
4) Encümenden kot talebi		5000,00 TL
F) SURET HARCİ		
G) İŞYERİ MESAFELERİNİN KAMU KURUMLARINA UZAKLIĞININ ÖLÇÜLMESİ VE YERİNDE ÖLÇÜM		
H) ADRES TESPİT (NUMARATAJ) YAZISI SURETİ ELEKTRİK YAZISI		

MADDE – 22) EKSPERTİZLİK ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: Ekspertizlik hizmetleri için arşivde raporlarına esas olmak üzere arşivden ve personelden istenecek bilgi ve belgeler ücrete tabidir.

C-) TARİFE: (KDV dahil)

1-) Ekspertizlik hizmetleri için arşivden dosya çıkarma personelden bilgi ve belge erişim bedeli		1000,00 TL
2-) Asansör a tipi muayene ücreti		

MADDE - 23) YANGIN GÜVENLİK KONTROLÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: YANGIN GÜVENLİK KONTROL ÜCRETİ

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)

2024

a-) 1-59 m² arası bağımsız bölümler (m² başına)

5,00 TL

b-) 60-4.999 m² arası bağımsız bölümler (m² başına)

3,00 TL

c-) 5.000 m² ve üzeri bağımsız bölümler (m² başına)

1,5

d-) Kamu binaları, iktisadi faaliyeti olmayan vakıf ve dernekler, şehit aileleri, gaziler

Ücretsiz.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Halil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 11

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 11-) Ahmet KOZLUCA'ya Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Çarşı mahallesi 56 ada 62 ve 126 parsel sayılı taşınmaz; Belediyemiz imar planında rekrasyon alanı ve
imar yolu görülmekte iken; İmar planı dışına çıkarılarak ekli dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Ahmet KOZLUCA'ya ait dilekçe oy birliği ile reddedildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 5

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 5-) 1 Nolu Beyaz ve 2 Nolu Mavi Dolmuş Duraklarının Kira Süresinin ve Ücretlerinin Görüşülmesi

1 nolu Beyaz ve 2 nolu mavi dolmuş duraklarının ihale ile 10 yıllığına kiraya verilmesine , beyaz dolmuş durağının 10 yıllığına araç başı KDV hariç 80.000,00 TL, mavi dolmuş durağı 10 yıllığına KDV hariç 40.000,00 TL olacak şekilde ihale yapılmasına, ihale yapıldıktan sonra ücretin yarısı peşin yarısının da bir ay sonra ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024	Karar Tarihi : 11/01/2024
OTURUM: 1	Karar Numarası : 8
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 8-) Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarih ve 162 Sayılı Kararı İle İlçemiz Cıntaş Mahallesi, Çarşı mahallesi, Hamam Mahallesi , Yeniköy Mahallelerinde Revizyon İmar Planı Yapılmasının Görüşülmesi

Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarih ve 162 sayılı kararı ile İlçemiz Cıntaş Mahallesi, Çarşı Mahallesi, Hamam Mahallesi, Yeniköy Mahallelerinde yapılmasına karar verilen ve İlçemizde çalışmalarını devam eden Doğalgaz çalışmalarında şehir içi eski yapılaşmalarında bulunduğu alanda kamu eline geçmiş yolların bulunmaması ve kadaströ yollarının imar planına işlenmemesi sebebiyle onlarca evin doğalgaz hizmetinden faydalanamaması dolayı Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarih ve 162 sayılı kararı istinaden Kısmi Revizyon İmar Planı Taslağı Şehir Planlama ofisince hazırlanmış, söz konusu plan taslağının Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; İlçemiz Cıntaş Mahallesi, Çarşı Mahallesi, Hamam Mahallesi, Yeniköy Mahallelerinde yapılmasına karar verilen ve İlçemizde çalışmalarını devam eden Doğalgaz çalışmalarında şehir içi eski yapılaşmalarında bulunduğu alanda kamu eline geçmiş yolların bulunmaması ve kadaströ yollarının imar planına işlenmemesi sebebiyle onlarca evin doğalgaz hizmetinden faydalanamaması dolayı Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarih ve 162 sayılı kararı istinaden Kısmi Revizyon İmar Planı Taslağı Şehir Planlama ofisince hazırlanmış, söz konusu plan taslağı oy birliği ile kabul edildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Halil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 2

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 2-) Denetim Komisyonu Üye Seçiminin Görüşülmesi

Denetim Komisyonu üyeliği için Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI ve Halil KADIOĞLU aday olduklarını söylediler.

Yapılan oylamaya göre denetim komisyon üyeliğine Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI ve Halil KADIOĞLU oy birliği ile seçilmişlerdir.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 16

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin
FIRAT, Yusuf MEMİÇ

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT ve Yusuf MEMİÇ'in toplantıya katılmadığı görüldü.
Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince
meclis üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 16-) Gelir Tarifesinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün harçlarının ekli tablodaki
gibi olmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 7

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 7-) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Hibe Çöp Kamyonu Alınmasının Görüşülmesi

İlçemizdeki nüfus yoğunluğunun artmasından ve araç , ekipman eksikliğin den dolayı çöp toplama hizmetlerinde aksamalar yaşanmaktadır. Bu aksaklıkların giderilmesi amacıyla Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından 2 metre küplük vakumlu yol süpürme aracı veya temizlik işlerinde kullanılmak üzere çöp aracının hibe olarak alınmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 14

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 14-) İmar Komisyonuna Havale Edilen Dilekçeler

**Halil KADIOĞLU, Salih BEŞİRLİ ve Hidayet ELEVİLİ'nin dilekçelerinin imar komisyonuna
havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.**

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 1

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 1-) 2024 Yılında Kısmi Zamanlı Avukat Çalıştırılması ve Ücretinin Görüşülmesi

2024 yılında kısmi zamanlı Avukat olarak Sibel KALAFATOĞLU'nun çalıştırılmasına ve ücretinin 10.919,08 TL olmasına ve Temmuz ayında yapılacak olan zam artışında uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 13

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 13-) Maveria Enerji Mad.Ltd.Şti.'ne Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Körliman Mahallesi 197 Ada 30 parsel sayılı taşınmaz; Belediyemiz imar planında Ticaret+ Konut
Alanı(E:2,80 ve Yençok:30,50 m.) - Ticaret+Turizm+ Konut Alanı(E:2,80 ve Yençok:30,50 m.) - Belediye
Hizmet Alanı- Eğitim Tesis Alanı(ortaokul) ve bir bölümünde imar planı dışında plansız alanda iken;
Ticaret+ Konut Alanı(E:2,80 ve Yençok:30,50 m.) - Ticaret+Turizm+ Konut Alanı(E:2,80 ve
Yençok:30,50 m.) - Belediye Hizmet Alanı- Eğitim Tesis Alanı(ortaokul) - Ticaret+ Turizm Alanı(E=2:80
ve Yençok:30,50 m.) ve İmar yolları olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; söz konusu plan değişikliği teklifinde Belediye hizmet alanı
2.588 m2 olarak değiştirilerek ve ekte sunulan dosya gibi olmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 3

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 3-) Meclisin 2024 Yılı İzinli Sayılacağı Ayın Belirlenmesinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada Meclisin 2024 yılı Ağustos ayında tatil olmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 4

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 4-) Meclisin 2024 Yılı Toplantı Gününün ve Saatinin Belirlenmesinin Görüşülmesi

Meclis toplantılarının her ayın ilk haftası Perşembe günü saat 14:00'da toplanmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 10

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 10-) Mustafa ŞAHİN'e Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Yılgın Mahallesi Köyü 508 ada 8 parsel sayılı taşınmaz; Belediyemiz imar planında Ticaret+ Turizm
Alanı(E:2,00-Yençok:15,50 m.) iken; Ticaret+ Turizm Alanı(E:2,80-Yençok:21,50 m.) olarak ekte sunulan
dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Mustafa ŞAHİN'e ait dilekçe oy birliği ile reddedildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024	Karar Tarihi : 11/01/2024
OTURUM: 1	Karar Numarası : 9
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 9-) Orhan DURMUŞOĞLU ve Hissedarlarına Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Demirci Mahallesi 248 ada 2 parsel sayılı taşınmaz Belediye imar planında Bitişik Nizam 7 Katlı Konut,
Yurt Alanı ve imar yolu görülürken; Bitişik Nizam 7 Katlı Konut, Yurt Alanı ve imar yolu olarak ekte
sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada ; Orhan DURMUŞOĞLU ve hissedarlarına ait dilekçe oy çokluğu
ile reddedildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Halil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 15

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin
FIRAT, Yusuf MEMİÇ

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT ve Yusuf MEMİÇ'in toplantıya katılmadığı görüldü. Üye
çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 15-) Şehiriçi Dolmuş Ücretlerinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada; şehiriçi dolmuş ücretlerinin bir sonraki mecliste görüşülmesine
oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 12

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu
sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

Gündem 12-) Temel DOMAÇ'a Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Doğancı Köyü 108 Ada 26 Parsel sayılı taşınmaz; Belediyemiz sınırları içinde plansız alanda bulunan alanın, Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanı , Park ve İmar yolları olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Temel DOMAÇ' ait dilekçenin komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeHalil KADIOĞLU
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: OCAK/2024

Karar Tarihi : 11/01/2024

OTURUM: 1

Karar Numarası : 6

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir
AKSOY, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil
KADIOĞLU

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Atilla AYDIN , Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Celalettin FIRAT

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 11/01/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN ve Celalettin FIRAT'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Aralık ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 6-) İtfaiye ve Zabıta Memurlarının Fazla Çalışma Ücretinin Görüşülmesi

Belediye Başkanı Burhan TAKIR söz alarak;

İtfaiye ve Zabıta Memurlarının fazla çalışma ücretinin 1.426,00 TL olarak artırılmasını teklif ediyorum dedi.

Belediye meclisince yapılan oylamada; İtfaiye ve Zabıta Memurlarının fazla çalışma ücretinin 1.426,00 TL olmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Halil KADIOĞLU
Katip Üye