

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DÖNEMİ: KASIM/2024	Karar Tarihi	: 20/11/2024
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 96
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Bülent KARA, Atilla AYDIN, Dursun Ali ÇALIK, Resul ÖZDEMİR, Fatih MEŞE, Osman YILDIZ, Sedat ALIŞARLI, Yakup YILDIZ, Mahmut HACIİBRAHİMOĞLU, Bilal KALAFATOĞLU, Fatma İYİCE, Sadullah VELİOĞLU	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Bülent KARA, Atilla AYDIN, Dursun Ali ÇALIK, Resul ÖZDEMİR, Fatih MEŞE, Osman YILDIZ, Sedat ALIŞARLI, Yakup YILDIZ, Mahmut HACIİBRAHİMOĞLU, Bilal KALAFATOĞLU, Fatma İYİCE, Sadullah VELİOĞLU	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR		
<p>Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 20/11/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.</p> <p>Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerin tamamının toplantıya katıldığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.</p> <p>Ekim ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.</p> <p>Gündem 1-) 2025 Mali Yılı Bütçesinin Görüşülmesi</p> <p>Meclis Başkanı Bülent KARA söz alarak;</p> <p>Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzim olunan Belediyemiz 2025 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesini gösterir cetveller ile Başkanlık teklifi ve Belediye Encümeninin 30/09/2024 tarih ve 109 sayılı kararı ile belirlenen ve Meclisimizce 12/11/2024 tarih ve 89 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen ve Komisyonca hazırlanan 19/11/2024 tarih ve 2 sayılı karar Başkanlık makamınca Meclisimize havale olunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 63 .ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesi gereğince Bütçe Kararnamesi Meclisimizce madde madde Gider Bütçesinde kurumsal kodlaması yapılan birimlerin fonksiyonel kodlamasının birinci düzeyi , Gelir Bütçesinin ekonomik itibarıyla görüşülerek karar bağlanacağını belirterek Bütçenin görüşülmesine başlandı.</p> <p>2025 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ</p> <p>Madde 1 - Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (392.450.750,00) liralık ödenek verilmiştir.</p> <p>Madde 2 - Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi (392.450.750,00) olarak tahmin edilmiştir.</p> <p>Madde 3 - 2025 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.</p> <p>Madde 4 - Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.</p>		

Madde 5 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6 - 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir.

Madde 7 - Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

- 1) Bütçe Kararnamesi
- 2) Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6) Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7) Fonk. ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
- 8) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)
- 10) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12) İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cet (Örnek-23)
- 13) İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) (Örnek-24)
- 14) 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17) Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 8 - İlan Reklam vergisi ödeme 1.taksit 01-31 Ocak 2025 - 2.taksit 01-31 Temmuz 2025 tarihleridir.

Madde 9 - 2025 Mali Yılı içinde Belediyenin tüm taşınır ve taşınmaz malları ile bunların getirdiği faiz gelirleri ve diğer gelirlerden elde edilen paraların tamamı, belediye ye ait bankalarda var olan Banka Hesaplarımızın (mevduatımızın) tamamı kamu yararına tahsislidir. Haciz edilemez.

Madde 10 - Bu kararname Hükümleri 01 Ocak 2025 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 11 - Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

02- ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	3.352.042,58-TL
02-Sos.Güv.Kur.Dev.Prim Gid.	:	154.764,80-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	547.250,00-TL
05-Cari Transferler	:	3.228.250,00-TL
TOPLAM	:	7.282.307,38- TL

Yapılan oylamada Özel Kalem Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

31-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	16.172.930,51-TL
02-Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi Gid.	:	2.491.702,60-TL
03-Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	:	50.068.950,00.-TL
04-Faiz Giderleri	:	500.000,00. -TL
05-Cari Transferler	:	303.749,81.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	49.000,00-TL
07-Sermaye Transferleri	:	593.873,00 -TL
TOPLAM	:	70.180.205,92-TL

Yapılan oylamada Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

32-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	3.568.564,68.-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	358.805,50.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	2.015.450,00.-TL
05-Cari Transferler	:	4.207.976,84.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	82.082,00.-TL
09-Yedek Ödenekler	:	29.530.515,00- TL
TOPLAM	:	39.763.394,02.-TL

Yapılan oylamada Mali Hizmetler Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

33-İTFAİYE AMİRLİĞİ

01-Personel Giderleri	:	9.990.508,10-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	1.201.537,71.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	21.087.250,00.-TL
05-Cari Transferler	:	97.180,87.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	20.000,00.-TL
TOPLAM	:	32.396.476,68.-TL

Yapılan oylamada İtfaiye Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

34- ZABITA AMİRLİĞİ

01-Personel Giderleri	:	10.480.861,76.-TL
02-Sosyal Güv. Kur.Devlet Primi Gid.	:	748.419,34.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	645.900,00.-TL
05-Cari Transferler	:	100.129,08.-TL

TOPLAM : 11.975.310,18-TL

Yapılan oylamada Zabıta Amirliği gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

35-TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	3.642.393,05.- TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	340.989,60.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	39.804.650,40.- TL
04-Faiz Giderleri	:	58.241,85.-TL
05-Cari Transferler	:	1.314.233,90.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	140.000,00.-TL

TOPLAM : 45.300.508,80-TL

Yapılan oylamada Temizlik Hizmetleri gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	3.692.334,65.-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	286.583,31.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	297.000,00.-TL
05-Cari Transferler	:	34.080,17.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	2.000.000,00.-TL

TOPLAM : 6.309.998,13-TL

Yapılan oylamada İmar ve Şehircilik Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

39-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	14.923.891,08.-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	2.534.087,73.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	35.531.845,00.-TL
04-Faiz Giderleri	:	70.000,00.-TL
05-Cari Transferler	:	92.097,63.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	2.814.000,00.-TL

TOPLAM : 55.965.921,44-TL

Yapılan oylamada Fen İşleri Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

40-ŞEHİR İÇİ ULAŞIM HİZMETLERİ

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	17.515.750,00.- TL
06-Sermaye Giderleri	:	4.140.000,00.-TL
TOPLAM	:	21.655.750,00.-TL

Yapılan oylamada Şehir İçi Ulaşım hizmetleri gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

43-SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	7.070.477,95.-TL
02-Sosyal Güv. Kur.Devlet Primi Gid.	:	1.280.614,61.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	53.735.146,00.-TL
04-Faiz Giderleri	:	5.584.000,00.-TL
05-Cari Transferler	:	17.279,37.TL
06-Sermaye Giderleri	:	16.040.250,00.-TL
TOPLAM	:	83.727.767,93.-TL

Yapılan oylamada Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

44- PARK , BAHÇE VE FİDANLIK HİZMETLERİ

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	1.792.000,00- TL
06-Sermaye Giderleri	:	5.049.000,00.-TL
TOPLAM	:	6.841.000,00.-TL

Yapılan oylamada Park, Bahçe Hizmetleri gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

46- MEZBAHA MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	2.596.810,27-TL
02-Sosyal Güv. Kur.Devlet Primi Gid.	:	240.615,19.-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	878.478,00.-TL
05-Cari Transferler	:	23.769,62.-TL
06-Sermaye Giderleri	:	5.008.400,00.-TL
TOPLAM	:	8.748.073,08.-TL

Yapılan oylamada Mezbaha Hizmetleri gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

53-DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01-Personel Giderleri	:	2.075.872,52.-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	145.805,01.-TL
03- Mal ve Hizmet alım Giderleri	:	65.000,00.-TL
05- Cari Transferler	:	17.358,91.-TL

TOPLAM : 2.304.036,44.-TL

Yapılan oylamada Destek Hizmetleri Müdürlüğü gider toplamı oy birliği ile kabul edildi.

TÜM BİRİMLERİN GİDER BÜTÇESİ

01-Personel Giderleri	:	77.566.687,15-TL
02-Sosyal Güv. Kur. Devlet Primi Gid.	:	9.783.925,40.-TL
03-Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	:	223.984.669,40.-TL
04-Faiz Giderleri	:	6.212.241,85.-TL
05-Cari Transferler	:	9.436.106,20-TL
06-Sermaye Giderleri	:	35.342.732,00.-TL
07-Sermaye Transferleri	:	593.873,00-TL
09-Yedek Ödenek	:	29.530.515,00.-TL

T O P L A M : 392.450.750,00-TL

GİDER BÜTÇESİ

01	-Genel Kamu Hizmetleri	:	119.529.943,76.-TL
03	-Kamu Düzeni ve Güvenlik H.	:	44.011.786,86.-TL
04	-Ekonomik İşler ve Hizmetleri	:	86.339.744,52.-TL
05	-Çevre Koruma Hizmetleri	:	57.191.378,80- TL
06	-İskan ve Toplum Refahı H	:	78.146.896,06.-TL
07	-Sağlık Hizmetleri	:	360.000,00.-TL
08	-Dinlenme,Kültür Hizmetleri	:	6.841.000,00.-TL
10	- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri	:	30.000,00.-TL
	TOPLAM	:	392.450.750,00.-TL

Toplam olarak fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2025 yılı tüm birimlerin ;

GELİR BÜTÇESİ

01	Vergi Gelirleri	:	46.360.515,00.-TL
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	:	63.629.340,00.-TL
04	Alınan Bağış ve Yardımlar Özel Gelirler	:	18.079.576,26.-TL
05	Diğer Gelirler	:	254.381.318,52-TL
06	Sermaye Gelirleri	:	10.000.000,00-TL

TOPLAM : 392.450.750,00.-TL

Gelir Bütçesi Gider Bütçesine denk olarak fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2025 yılında 392.450.750,00.- TL. olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

2025 yılı için hazırlanan bütçe cetvellerinde büyüme oranının %30 olacağı tahmin edildiğinden 2026 yılında %30 ve 2027 yılı cetvellerinin %30 artırılarak hesaplanmasına ;

Buna göre:2026 yılı gider bütçesinin 510.185.975,00.-TL, Gelir bütçesinin de gider bütçesine denk olarak 510.185.975,00-TL olmasına,

2027 yılı gider bütçesinin 663.241.767,50.-TL, Gelir bütçesinin de gelir bütçesine denk olarak 663.241.767,50.-TL olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

Bülent KARA
Meclis Başkanı

Mahmut HACİİBRAHİMOĞLU
Katip Üye

Fatma İYİCE
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

TİREBOLU BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

2025 Yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır

1. BÖLÜM	
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
MADDE 1. İLAN VE REKLAM VERGİSİ	

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

C -) TARİFE:

Kendisine ait işyerinin dışındaki herhangi bir yere takılacak ışıklı ve ışısız tabelalarının beher m² 'sine yıllık olarak belirlenen tarifenin % 50 oranında fark uygulanır.

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		2025 Yılı			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m ² .sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	80,00	70,00	40,00
	Cadde	20,00	100,00	90,00	80,00	65,00	40,00
	Sokak	20,00	100,00	85,00	70,00	60,00	40,00
2.Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m ² .sinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8,00	40,00	40,00			
	Diğer	8,00	40,00	40,00			
3.Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m ² .sinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00	10,00	10,00			
	Cadde	2,00	10,00	10,00			
	Sokak	2,00	10,00	10,00			
4.İşıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m ² için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00			

	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00			
5.İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,01	0,25	0,25			
6.Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m ² .sinden	Bütün Yerlerde	0,01	0,50	0,50			

MADDE – 2) İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu

yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

B -) AÇIKLAMA:

Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totem ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fıkrada belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.

Belediyeye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarife de belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz.

Reklamların süresinden önce sökülmesi talep edilmesi durumunda ödenmiş olan vergiden iade yapılmaz.

C -) TARİFE: (KDV DAHİL)

2025

a- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti";

500,00

b- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsisi izni ücreti";	200,00
c- Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKTRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m2 / yıl);	
1- Kamuya ait yerler için	200,00
2- Şahıslara ait yerler için	500,00
d- Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m2 'sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri;	200,00
e- Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve Reklam Geliri" (günlük);	
1- Kamuya ait yerler için	320,00
2- Şahsa ait yerler için	200,00

MADDE – 3) EĞLENCE VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21 ve 22.

Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. Maddesinde belediye ve mücavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı,

18. Maddesinde ise verginin mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

c - Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden (Günlük)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna,	50 m ² ' ye kadar	5	100	15	13	10	5
	51 m ² - 150 m ² arası	5	100	20	18	14	5

diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;	151 m ² - 300 m ² arası	5	100	25	20	16	5
	301 m ² ' den yukarı	5	100	30	25	20	10
	4 yıldızlı otelde	5	100	40	30	25	15
	5 yıldızlı otelde	5	100	50	40	30	15
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;	25 m ² ' ye kadar	5	100	6	5	4	3
	26 m ² - 50 m ² arası	5	100	7	6	5	4
	51 m ² - 100 m ² arası	5	100	8	7	6	5
	101 m ² - 200 m ² arası	5	100	9	8	7	6
	201 m ² ' den yukarı	5	100	10	9	8	7
Atari, Oyun Makinesi ve Bilgisayar Oyunları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için;		5	100	5	5	5	5

MADDE – 4) HABERLEŞME VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (**Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç**) Haberleşme Vergisine tabidir.

C -) TARİFE: Haberleşme vergisinin nispeti %1 ' dir.

MADDE – 5) ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

C -)TARİFE:

a- İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1)
b- (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)
c- Havagazının satış bedelinden (% 5)

MADDE – 6) ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve Belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir.

C -) TARİFE:

OKUL, YURT, DERSHANE, ANAOKULU, YUVA, KREŞ VE EĞİTİM ÖĞRETİM YAPAN DİĞER YERLER

Faaliyet Türü	Grup	Öğrenci Sayısı	Derece	
	1	750'den Fazla	5	
	2	749-500	5	
	3	499-250	5	
	4	249-100	5	
	5	99-50	5	
	6	49-1	5	

HASTANELER

Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	3	
	2	499-300	3	
	3	299-150	3	

	4	149-50	3	
	5	49-20	3	
	6	20'den Az	3	

TURİSTİK OTELLER				
Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	3	
	2	499-300	3	
	3	299-150	3	
	4	149-50	3	
	5	49-20	3	

TURİSTİK OTELLER				
Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	3	
	2	499-300	3	
	3	299-150	3	
	4	149-50	3	
	5	49-20	3	

3 VE DAHA FAZLA YILDIZLI OTELLER				
Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	1	
	2	499-300	1	
	3	299-150	1	
	4	149-50	1	
	5	49-20	1	
	6	20'den Az	1	

1. SINIF OTELLER				
Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	4	
	2	499-300	4	
	3	299-150	4	
	4	149-50	4	
	5	49-20	4	
	6	20'den Az	4	

2. VE 3. SINIF OTELLER				
Faaliyet Türü	Grup	Yatak Sayısı	Derece	
	1	500'den Fazla	5	
	2	499-300	5	
	3	299-150	5	
	4	149-50	5	
	5	49-20	5	
	6	20'den Az	5	

LUNAPARK, PANAYIR, FUAR, OTOPARK, STAD, SPOR SALONU, DEPO				
Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	5000'den Fazla	5	
	2	4999-4000	5	
	3	3999-3000	5	
	4	2999-2000	5	
	5	1999-1000	5	
	6	999-500	5	
	7	500'den Az	3	

HERTÜRLÜ YEME İÇME EĞLENCE YERLERİ 1. 2. 3. SINIF İÇKİSİZ LOKANTALAR VE KAHVEHANELER				
Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	5	
	2	999-500	5	
	3	499-250	5	
	4	249-100	5	
	5	99-50	5	
	6	49-1	5	

TURİSTİK LÜKS İÇKİLİ LOKANTALAR				
Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000'den Fazla	2	
	2	999-500	2	
	3	499-250	2	
	4	249-100	2	
	5	99-50	2	
	6	49-1	2	

1. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	3	
	2	999-500	3	
	3	499-250	3	
	4	249-100	3	
	5	99-50	3	
	6	49-1	3	

2. VE 3. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR

Faaliyet Türü	Grup	Alan (m ²)	Derece	
	1	1000 'den Fazla	4	
	2	999-500	4	
	3	499-250	4	
	4	249-100	4	
	5	99-50	4	
	6	49-1	4	

İŞYERLERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	5	
	2	299-200	5	
	3	199-100	5	
	4	99-50	5	
	5	49-10	5	
	6	9- 4	5	
	7	3 ve daha az	3	

BANKALAR

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	1	

	2	299-200	1	
	3	199-100	1	
	4	99-50	1	
	5	49-10	1	
	6	9- 4	1	
	7	3 ve daha az	1	

OTOBÜS YAZIHANELERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	5	
	2	299-200	5	
	3	199-100	5	
	4	99-50	5	
	5	49-10	5	
	6	9- 4	5	
	7	3 ve daha az	5	

FABRİKALAR

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	300'den Fazla	1	
	2	299-200	1	
	3	199-100	1	
	4	99-50	1	
	5	49-10	1	
	6	9-4	1	
	7	3 ve daha az	1	

SİNEMA, TİYATRO, OPERA, BALE VE BİLETLERLE GİRİLEN BÜTÜN EĞLENCE YERLERİ

Faaliyet Türü	Grup	Personel Sayısı	Derece	
	1	2000'den Fazla	5	

	2	1999–1500	5	
	3	1499–1000	5	
	4	999–500	5	
	5	499–250	5	
	6	249–100	5	
	7	100'den daha az	3	

BELEDİYENİN ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDEN YARARLANAN ANCAK SU İHTİYACINI BELEDİYECE TESİS EDİLMİŞ SU ŞEBEKESİ HARİCİNDEN KARŞILAYAN KONUTLAR				
Faaliyet Türü	Grup	Alan (m²)	Derece	
	7	1-149	1	
	6	150 ve yukarısı	3	

MADDE – 7) İŞGAL HARCİ	
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52, 53, 54, 55, 56 ve 57. Maddeleri	
B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları içinde bulunan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.	
C -) TARİFE: Pazar yeri İşgaliye Harcı: Küçük Tezgah: 50,00.- TL. Orta Tezgah: 100,00.-TL. Büyük Tezgah: 150,00.-TL 10 m. ve üzeri Tezgah: 200,00.-TL.	

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52. maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde;	0,5	2,5	2,00	1	0,75	0,50
2. 52. maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan	0,5	2,5	1,5	0,75	0,50	0,40
a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına						

saticılarının işgallerinde;	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	4	1,5	1	0,50
3. 52. maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde;	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1	0,75	0,50	0,25
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2	1	0,75	0,50

MADDE – 8) TELLALLIK HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71. Maddeleri

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkthane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulan sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı Tellallık Harcına tabidir.

C -) TARİFE: Tellallık Harcının nispeti, **yüzde 2'dir.** 100,00 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet **yüzde 1'dir.**

MADDE – 9) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ VE DİĞER ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76. 77. ve 78. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

C -) TARİFE:

	2025
a- Tartı ağırlıklarının her birinden	1,85
b- Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,85

c- Akıcı ve kuru taneli maddelerinin ölçeklerinin her birinden	3,75
d- El terazilerinden	8,00
e- Normal masa terazilerinden	12,00
f- Otomatik (ibreli) terazilerden	17,50
g- Elektronik terazilerden	20,00
h- Kantar ve basküllerden	32,00
i- Ayar beyannamelerinden alınacak ücret (KDV DAHİL)	6,00
j- Ölçü ve tartı aletleri kullanan ticaret erbabının işyerlerine asmak üzere matbaada bastırılıp kendilerine verilen ve her iki yılda bir tasdik ettirilen ölçü ve tartı aletleri muayene satından alınacak ücret (KDV DAHİL)	8,00

MADDE – 10) BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE RELAMLARDAN ALINACAK ÜCRET	
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B -) AÇIKLAMA:	
1- 20 kelimeye kadar 100,00.- TL sonrası her kelime için 0.50 TL	
2- Ölüm ilanları, insan kayıpları, hastaların acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.	
3- Ticari amaç taşıyan müzikli ve müziksiz yayınlar yapılmaz.	

MADDE – 11) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ	
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.	
B-) AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması " İşyeri Açma İzni Harcına " tabidir. Her m ² 'sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5.000 m ² 'ye isabet eden tutarı aşamaz.	
C-) TARİFE:	

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² 'den	25 m ² 'ye kadar	0,10	1	0,50	0,40	0,30	0,20
	26 m ² - 100 m ² arası	0,10	1	0,70	0,60	0,50	0,40
	101 m ² - 250 m ² arası	0,10	1	0,80	0,75	0,60	0,50
	251 m ² - 500 m ² arası	0,10	1	0,90	0,80	0,75	0,60
	501 m ² 'den yukarı	0,10	1	1	0,90	0,80	0,70

MADDE – 12) RUHSAT DENETİM, MUAYENE KONTROL ÜCRETİ

A -) **KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA:

- Hukuki Dayanak; İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik esaslarına göre.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.4. sırasında bulunan “ Akaryakıt / CNG / LNG / LPG Otogaz ve Biodizel Satış Ve Servis İstasyonları” Lisans süreleri dolmuş ve yeni lisans almış; ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.4 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.5 sırasında bulunan “Beton Üretim Santralleri ve Kum ocakları, kum yıkama ve eleme tesisleri” Ruhsatları almış olanalar, ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.5 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.6 sırasında bulunan “Katı atık ara transfer istasyonları, katı atık aktarma istasyonları” Ruhsatları almış olanalar, ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.5 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
- Ücretlere KDV dahildir.
- Mesul Müdürlük Belgesi 3.500,00.-

7- İŞYERLERİ RUHSATLARI

- a-) Ruhsat yenileme: Şirketler 10.000,00.-
b-) Marketler 5.000,00.-
c-) Diğerleri 1.500,00.-

C-) TARİFE: RUHSAT DENETİM MUAYENE KONTROL ÜCRETİ				Birim	2025Yılı Uygulanacak Birim Fiyat
Sıra no	İlgili kanun ve madde	Sınıf ve içeriği			
1		Sıhhi Müesseler			
1.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
1.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
1.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
1.4		Ulusal Market Ve Franchise Marka İşletmelerin halk sağlığı ve çevre sağlığı kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	1.4.1	50 m ² ve daha küçük	M2	50,00 TL
	2464/97	1.4.2	51 m ² -100 m ² arası	M2	100,00 TL
	2464/97	1.4.3	101 m ² -150 m ² arası	M2	150,00 TL
	2464/97	1.4.4	151 m ² -175 m ² arası	M2	200,00 TL
	2464/97	1.4.5	176 m ² -200 m ² arası	M2	250,00 TL
	2464/97	1.4.6	201 m ² -250 m ² arası	M2	300,00 TL
	2464/97	1.4.7	250 m ² Üzeri her m2 için	M2	100,00 TL
	2464/97	1.4.8	Yangın güvenliği denetim muayene raporu	M2	80,00 TL
	2464/97	1.4.9	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	80,00 TL
2		2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseler Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
2.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
2.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
2.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
2.4		Akaryakıt / CNG / LNG / LPG Otogaz ve Biodizel Satış Ve Servis İstasyonlarının Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	2.4.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım Alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.4.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL

	2464/97	2.4.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.4.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.4.5	Akaryakıt Pompası	Adet	7.000,00 TL
	2464/97	2.4.6	Lpg Dispensiri	Adet	6.500,00 TL
	2464/97	2.4.7	Lift	Adet	4.000,00 TL
	2464/97	2.4.8	Yakıt Tankı	Adet	1.200,00 TL
	2464/97	2.4.9	Kompresör	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.4.10	Basınçlı Tüpler	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.4.11	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.4.12	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.4.13	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
2.5			Beton Üretim Santralleri ve Kum ocakları, kum yıkama ve eleme tesislerinin Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti		
	2464/97	2.5.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım Alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.5.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL
	2464/97	2.5.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.5.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.5.4	1000 HP güce kadar	HP	25,00 TL
	2464/97	2.5.5	1001 HP Gücü üstü	HP	20,00 TL
	2464/97	2.5.8	Yakıt Tankı	Adet	1.200,00 TL
	2464/97	2.5.9	Kompresör	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.5.10	Basınçlı Tüpler	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.5.11	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.5.12	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.5.13	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
2.6			Katı atık ara transfer istasyonları, katı atık aktarma istasyonları Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti		
	2464/97	2.6.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım Alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.6.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL

	2464/97	2.6.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.6.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.6.4	1000 HP güce kadar	HP	25,00 TL
	2464/97	2.6.5	1001 HP Gücü üstü	HP	20,00 TL
	2464/97	2.6.6	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.6.7	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.6.8	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
3		3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessesler			
3.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
3.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
3.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
4		Umuma Açık İstirahat Ve Eğlence Yerleri			
4.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
4.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
4.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
4.4		Otellerin konaklama hizmet standartları uygunluk denetim kontrol muayene ücreti			
	2464/97	4.4.1	Yıldız Bulunmayan Oteller	M2	35,00 TL
	2464/97	4.4.2	1 Yıldızlı Oteller	M2	40,00 TL
	2464/97	4.4.3	2 Yıldızlı Oteller	M2	45,00 TL
	2464/97	4.4.4	3 Yıldızlı Oteller	M2	50,00 TL
	2464/97	4.4.5	4 Yıldızlı Oteller	M2	55,00 TL
	2464/97	4.4.6	5 Yıldızlı Oteller	M2	60,00 TL
	2464/97	4.5.7	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	4.5.8	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL

1 a- Enerji üretim dağıtım, ve parkende satış yapan iş yerleri 0-100 m2	400 TL
b- Doğalgaz Firmaları dağıtım ve parakende satış yapan işyerleri 0-100 m2	
2- Banka ve Teleminikasyon , iş yerleri 0-200 m2	

Banka ATM ler için 0-15 m2 arası (m2) Her yıl için tahsis izin ve saha kullanım bedeli	750 TL
MADDE – 13) EVLENME AKTİ, NİKÂH AKTİ, DEĞERLİ EVRAK, SALON ÜCRETİ ve DURAK ile PLAKA ÜCRETLERİ	
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B -) AÇIKLAMA:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Evlendirme memurluğu dairesinde yapılan nikâh akitlerinden Nikah ücreti alınmaz. 2. Düğün, toplantı merasimlerinde salon, sandalye ve amfi haricinde hiçbir şeyin belediye tarafından temin edilmesi mecburi değildir. 3. Düğün ve toplantı esnasında belediye salonunda vuku bulabilecek hasarlar yapılacak olan keşif sonucunda tutulacak rapora göre ilgiliden alınır. 4. Başkanlık müsaadesi ile ilmi ve kamu yararına yapılacak olan toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz. 5. Aile Cüzdanı Bedeli 2.000,00.-TL. 	
Belediye ve mesai saatleri dışı nikah ücreti 3.500,00.- TL+ Aile Cüzdan bedeli 2.000,00 TL= 5.500,00 TL	

C -) TARİFE: (KDV Dahil)	
a- Belediye Düğün Salonu	
	2025-TL.
1- Düğün salonu : Hafta içi Hafta sonu Nikah	1.000,00.-
2- Düğün salonu : Düğün	2.000,00.-
2- Hafta içi Hafta sonu Nikah	1.000,00.-
Düğün	2.000,00.-
3- Hafta içi, Hafta sonu (Bir Saat)	1.000,00.-
4 Emlak Değerli Evrak Bedeli 15 adet evrak	50,00.-
Sonraki her evrak	2,00.-

D -) TARİFE: (KDV Dahil)		2025
a- Durak plakalar		
		2025
1- Taksi Durak Çalışma Ruhsatı		1.000,00.-
2- Taksi Plaka devir Ücreti		30.000,00.-
3- S Plaka Ücreti ve S plakaya Çevirme		20.000,00.-
4- S Plaka Öğrenci Servis yıllık ücreti		1.000,00.-
5- M plaka devir ücreti		1.000,00.-
6- D plaka – taksi v.b. ruhsat yenileme		1.000,00.-

7- Güzergah – D4 yetki Belgesi		2.000,00.-
8 Dolmuş devir ücreti (Tüm Köy Dolmuşları) 9- Aile içi 1. Derece Dolmuş devir ücreti 10- Mavi Dolmuş Devir Ücreti 11- Beyaz Dolmuş Devir Ücreti 12- Espiye – Görele Minübüs Durak Devir ücreti 13- Giresun Dolmuş hat Devir Ücreti 14- Trabzon Dolmuş hat Devir Ücreti		1.000,00.- 1.000,00.- 20.000,00.- 30.000,00.- 15.000,00.- 30.000,00.- 20.000,00.-
15-Havaş durak yeri Günlük Aylık		75,00.- 2.250,00.-
16-İtfaiye Yangın Raporu Ticarethane Şirket - Fabrika		1.000,00.- 10.000,00.-

7- Reklam pano ücreti Haftalık Aylık		650,00.- 2.500,00.-
8- İş makinası kira bedeli saatlik		2.000,00.-

MADDE – 15) 2025 YILI, İÇME SUYU HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A) Hukuki Dayanak; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

- 2025 sayılı Yasaya göre; yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler Ve en az % 40 engelli olduğunu belgeleyenlerden Evsel Katı atık ücreti % 50 indirimli uygulanacaktır.
- Kanalizasyon Parsel Bağlantısı Ücreti 500,00- TL/M
- İçme suyu Parsel Bağlantısı (Şebeke Kullanılacak malzemeleri parsel sahibince temin edilecektir.) 150,00- TL/M
- Yılgın, Doğancı ve Düzköy mücavir alanlarında kanalizasyon alt yapısı bulunmadığından ; Toplu konut, site oteller, moteller kendilerine ait paket arıtma tesisleri kurmak ve işletim giderlerini ilgili yapı veya işletme sahipleri tarafından karşılanacaktır.
- Kanalizasyon hizmeti verilmeyen mahalle ve mücavir alanlarda atık su bedeli alınmayacaktır.
- Kanalizasyon Parsel Bağlantısı Ücreti 300,00- TL/M
- İçme suyu Parsel Bağlantısı (Şebeke Kullanılacak malzemeleri parsel sahibince temin edilecektir.) 150,00- TL/M
- Yılgın, Doğancı ve Düzköy mücavir alanlarında kanalizasyon alt yapısı bulunmadığından ; Toplu konut, site oteller, moteller kendilerine ait paket arıtma tesisleri kurmak ve işletim giderlerini ilgili yapı veya işletme sahipleri tarafından karşılanacaktır.
- Ücretlere KDV dahildir.
- Su Abone Kayıt Ücreti
 - Mesken : 1.250,00.-
 - Ticarethane – İnşaat- şantiyeler 1.500,00.-
 - Manuel Savaşlarda Depozito 500,00.-

1.2		Alt Yapı Kanalizasyon Hizmetleri Ücreti
-----	--	---

1.2.1	2464/97	Vidanjör Ücreti Köylere	3.000,00.-TL
1.2.2	2464/97	Vidanjör Ücreti Diğer İşyerleri (Otel-Hast. V.s.)	1.500,00.-TL
		Vidanjör Ücreti Ticarethane-Deniz araçları	1.000,00.-TL
B) Hukuki Dayanak; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi			

2. BÖLÜM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE – 16) BİNA İNŞAAT HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dâhil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaat ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır. Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır. Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir.

İstisnalar;

Aşağıdaki bina inşaatları bina inşaat harcından müstesnadır;

1. İnşaat giderleri genel ve katma bütçeler ile il özel idareleri ve belediye bütçelerinden karşılanan her türlü binalar,
2. Hastane, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları,
3. Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Devlet Planlama Teşkilatınca teşviki karara bağlanmış otel, motel ve benzeri turistik tesisler,
4. Kooperatifler eliyle, ana sözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları,
5. Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müstemilatı,
6. Karşılık gözetmeksizin Devlete devrolunmak şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları,
7. Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vuku bulduğu tarihten itibaren en geç 5 yıl içinde, afetin vuku bulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
8. Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
9. Bina inşaat harcı ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olupta İmar Kanununun 10. Maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar,

10. Yukarıda (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hallerde, kamu kuruluşlarınca ilgili kanunlarına göre hak sahiplerine teslim edilmek üzere inşa olunan binalar da bu istisnadan faydalandırılır. Şu kadar ki bu bentlerde yer alan istisnadan faydalanacak mükellefler, İmar ve İskân Bakanlığından veya bu Bakanlığın yetkili kıldığı kuruluşlardan afete maruz kaldıklarına dair alacakları bir belgeyi belediyeye ibraz etmeye mecburdurlar.

C -) TARİFE:

a- Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)	En Az	En Çok	
1- 100 m ² 'ye kadar	0,5	1,5	1,5
2- 101 - 120 m ² 'ye kadar	1,0	3,0	3,0
3- 121 - 150 m ² 'ye kadar	1,5	4,5	4,5
4- 151 - 200 m ² 'ye kadar	2,0	6,0	6,0
5- 200 m ² 'den yukarı	2,5	7,5	7,5
b- İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)			
1- 25 m ² 'ye kadar	2,0	6,0	6,0
2- 26 - 50 m ² 'ye kadar	3,0	9,0	9,0
3- 51 - 100 m ² 'ye kadar	4,0	12,0	12,0
4- 100 m ² 'den yukarı	5,0	15,0	15,0

MADDE – 17) İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005 / 8730 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B -) AÇIKLAMA: İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

C -) TARİFE:

a- İlk Parselasyon Harcı (Beher m² için)	
1- Konut	0,15
2- Ticaret	0,15
b- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m² için)	
1- Konut	0,15

2- Ticaret		0,15
c- Plan ve Proje Harcı (Beher m² için)		
1- Konut		0,15
2- Ticaret		0,15
d- Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı		
1- Konut - Toprak (Beher m ³ için) - Kanal (Beher m ² için)		0,45-1,5
2- Ticaret - Toprak (Beher m ³ için) - Kanal (Beher m ² için)	Az Çok	
	0,15-0,45 0,50- 1,5	0,45 1,5
e- Yapı kullanma izin harcı		
1- Konut (Beher m ² için)		0,15
2- Ticaret (Beher m ² için)		0,15

MADDE – 18) İMAR VE BAYINDIRLIK HİZMET ÜCRETLERİ**A -) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

Ücretin Cinsi	Tahakkuk Şekli	Kapsamı	2025
1-Aritma Tesisi Bedeli	Her Bağımsız Bölüm başına, Ruhsat aşamasında , Ruhsat almış olanlar iskan aşamasında	İnş. Ruhs. ve yapı kullanma izni verilirken; Derebaşı, İla Begila deresine kadar karayolu ve eski yol üzerinde ki imar adaları.	
2- Yol Temizleme ve Tamir Bedeli	Toplam inşaat alanı ile çarpımı	Plan değişikliği yapılmış Plan değişikliği yapılmamış	50,00 TL
3- Aplikasyon kontrol bedeli	İnşaat taban alanı*katsayı	İnşaat ruhsat aşamasında bütün inşaat.	50,00 TL
4- Numarataj Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında	1.000,00 TL
5-Kanalizasyon Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında ve kanalizasyon hizmeti götürülmesi aşamasında	1.500,00 TL
6- Son Kat Bedeli	Son kat alanı ve çatı piyesi * katsayı (Bedel içerisinde; Bina inş. Harç. Plan prj. Tas. Bed. Otapar ve yol tem. Bdel. Alınmış sayılacak)	İnşaat ruhsatı verme aşamasında; Gazipaşa caddesi, (Yeniköy mah. Askerlik şubesi ile Cıntaş mahallesi, Sezginer sokak sapağına kadar olan cadde üzeri,) Zübeydehanım caddesi, Selimağa caddesi, bu harca tabi değildir. Ayrıca mücavir alan ve imar planı dışında plansız alanlar ki yapılar dahil değildir.	

MADDE – 19) İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER**A -) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi**B -) AÇIKLAMA:** İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.**C -) TARİFE: (KDV dahil)**

a- Çıkarılacak olan özel imar durumu için	10.000,00.-
b- İmar durumu (1 dönümden yukarı olursa)	5.000,00.-
c- Encümen Kod talebi	5.000,00.-
d- Tevhid İfraz İhdas ücreti	3.000,00.-

e- Otopark ücreti birim fiyatı = 20 x (Bayındırlık Birim Fiyatı + Emlak Değeri)	
f- Plan tadilatı dosyası için arsaların beher m ² ' sinden	0
g- Arazi niteliğindeki gayrimenkullerin beher m ² ' sinden	0
h- Belediyemizden İhtisas Komisyon Raporu almak isteyenlerden her komisyon raporu için ayrı ayrı	0
İ- Vaziyet Plan Onay Ücreti	0

MADDE – 20) HAFRİYAT DÖKÜM ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmeğe ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV dahil)

	2025
a- Belediye sınırlarında belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için kamyon başına	0
b- Hafriyat getiren kamyonetlerden kamyonet başına	0

MADDE – 21) YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA: Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenecek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.

C -) TARİFE: (KDV dahil)

a-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)	1.000,0
b-) 3194 sayılı imar yasasının 18. Maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinden (Uygulamanın parsel malikleri tarafından yaptırılması halinde imar durumu hariç diğer ücretler alınmayacaktır.)	
1-) 500 m ² ye kadar olanlar.	0
2-) 500 m ² den yukarı olanlar (her 500 m ² ye kadar) dosya ücreti	0

c-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adeti başına: durak sayısı x birim fiyat)		1.000,00
d-)Temel vizesi ücreti		
1-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 0 - 150 m ²		0
2-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m ²		0
3-) Temel Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m ² den yukarı		0

e-) Su Basman Vizesi Ücreti		2025
1-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 0 – 150 m ²		0
2-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 151 - 300 m ²		0
3-) Su basman Vizesi Ücreti (bina başına) 301 m ² den yukarı		
f-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret		5.000,00

MADDE – 22) HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA: İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir. İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.

C -) TARİFE: (KDV dahil) 2025 YILI HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A) TEŞEKKÜL İSTİKAMETLERİ TESPİTİ		
B) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ (KONUT ALANLARI)		
1) Bir parsel için 500 m2 'ye kadar		
2) 501-2.000 m2 arası olan parseller parsel için		
3) Konut+ Ticaret 2.000 m2' den büyük olan parseller için		
C) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ T+H, TİCARET, SANAYİ VB.PARSELLERİ İÇİN		
1) 500 m2'ye kadar bir parsel için		
2) 500-2.000 m2'ye kadar her m2 için birim fiyat		
3) 2.000 m2'den yukarı her m2 için birim fiyat		
D) PLANKOTE VE KOT KESİT		
Konutlar için		
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar		
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat		
c) 1000-5000 m2 arası parseller için		
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için		
Konut alanı harici parseller için (ticaret, hizmet vb)		
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar		
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat		
c) 1000-5000 m2 arası parseller için)
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için		

E) ENCÜMENE TEKLİF BELGESİ - TEVHİD -İFRAZ VE YOLA TERK İÇİN		
1) Folye ücreti		1.000,00 TL
2) Yola terk		1.000,00 TL
a) 1000 m2'ye kadar bir parsel için		
b) 1000-5000 m2 arası parseller için		1.000,00 TL
c) 5000 m2 ve üzeri parseller için		1.000,00 TL
3) Tevhid-ifraz		1.000,00 TL
4) Tevhid-ifraz-yoldan ihdas(Kamu yararına terk edilen parseller için)		1.000,00 TL
F) SURET HARCİ		
a) İnşaat istikamet, Kot kesit vb.		0
b) 1/1000 ve 1/5000 pafta ozaliti		0
c) Adres Tespit (Numarataj) yazısı sureti		0
G) İŞYERİ MESAFELERİNİN KAMU KURUMLARINA UZAKLIĞININ ÖLÇÜLMESİ		
H) KONTUR GABARİ (1 BİNA İÇİN)		
I) ADRES TESPİT (NUMARATAJ) YAZISI		
a) Yerinde Adres Tespiti		0

MADDE – 22) EKSPERTİZLİK ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: Ekspertizlik hizmetleri için arşivde raporlarına esas olmak üzere arşivden ve personelden istenecek bilgi ve belgeler ücrete tabidir.

C-) TARİFE: (KDV dahil)		
1 a-) Ekspertizlik hizmetleri için arşivden dosya çıkarma personelden bilgi ve belge erişim bedeli		1.000,00.-
b-) Ekspertiz Ruhsat Ücreti		1.000,00.-
2- Teknik Eleman Kayıt Belgesi		2.000,00.-

MADDE - 23) YANGIN GÜVENLİK KONTROLÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: YANGIN GÜVENLİK KONTROL ÜCRETİ

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)		2025
a-) 1-59 m² arası bağımsız bölümler		5,00
b-) 60-4.999 m² arası bağımsız bölümler (m² başına)		3,00
c-) 5.000 m² ve üzeri bağımsız bölümler (m² başına)		1,50
d-) Kamu binaları, iktisadi faaliyeti olmayan vakıf ve dernekler, şehit aileleri, gaziler		Ücretsiz.

MADDE - 24) GSM İSTASYONLARI İLE BETON ÜRETİM SANTRALLERİ, KUM OCAKLARI, KUM YIKAMA VE ELEME TESİSLERİ VE KATI ATIK ARA TRANSFER İSTASYONLARI, KATI ATIK AKTARMA İSTASYONLARI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ VE YAPI KULLANIM RUHSATLARI HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B-) AÇIKLAMA: Plan teklif ve değişikli ve yapı kullanım izni.

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)			Birim	2025 Yılı Uygulanacak Birim Fiyat
Sıra no	İlgili kanun ve madde	Sınıf ve içeriği		
1		GSM BAZ İSTASYONLARI		
1.1.		İMAR PLANI; TEKLİF, DEĞİŞİKLİK, DENTİM KONTROL ÜCRETİ		
1.1.1	2464/97	Plan Değişikliği teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde	M2	5.000,00 TL/M2
1.1.2.	2464/97	Teknik Eleman Ücreti, Yerinde Keşif Ücreti	Adet	2.500 ,00 TL/Adet
1.1.3.	2464/97	İmar ve kent estetiği uygunluk raporu ücreti	Adet	8.000,00 TL/Adet
1.1.4	2464/97	Vaziyet Planı inceleme ve Onay Ücreti	Adet	5.000,00 TL/ Adet

3.BÖLÜM

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE -25) BELEDİYENİN ÜST YAPI ÇALIŞMALARINI TAMAMLADIĞI YERLERDE HER TÜRLÜ ALT YAPI TESİSLERİNE AİT YAPILACAK ÇALIŞMALARDA

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi

B-) AÇIKLAMA:

- 1. Alt yapı kazı ruhsat bedeli;** zemin tahrip ücreti, ruhsat belge ücreti, keşif bedeli, teminat ücreti ve KDV'den meydana gelir. Ancak vatandaş tarafından, parsel bağlantısı ve parsel bağlantı arızalarının giderilmesi amacıyla yapılan kazılarda Ruhsat bedeli ve teminat alınmaz.
- 2.** Aşağıdaki tablodaki ücretlerde genişlik 1 m'yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.
- 3. Hesaplama şekli aşağıdaki gibidir:**
Zemin Tahrip Ücreti= Zemin cinsi birim fiyat x metraj (metretül) (KDV hariç)
Ruhsat Belge Ücreti= 2,00 TL x metraj (metretül) (KDV dahil)
Keşif bedeli= 100,00 TL + (Zemin tahrip ücreti x 0,01) (KDV dahil)
Teminat Ücreti= Zemin tahrip ücreti x 0,5 (KDV dahil)
Not: Zemin tahrip ücreti için KDV hesaplanır.
- 4.** Kazı yapıtıktan sonra eski haline getirme tüzel kişilik (firma) tarafından yerine getirilir.

C-) TARİFE: Çoruh Edaş Aksa, Türk Telekom, , Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalar sırasında kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için zemin cinsi birim fiyat ücreti olarak;

2025

1- Geniřlięi 25 cm'den az kazılar için		
1.1. Ham yolların metretülünden		40,00
1.2. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden		55,00
1.3. Asfalt ile kaplı yolların metretülünden		60,00
2- Geniřlięi 25 cm üzeri kazılar için		
2.1. Ham yolların metretülünden		60,00
2.2. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden		70,00
2.3. Asfalt ile kaplı yolların metretülünden		90,00
3- Belediyemizin üst yapı çalışmalarını bitirdiği yerlerde çalışmalarını yürüten Çoruh Edaş Akso, Türk Telekom, , Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalarda;		
3.1. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metre tülünden		50,00
3.1. Asfalt ile kaplı yolların metre tülünden		80,00
4-Belediyemizin üst yapı çalışmalarını tamamladığı yerlerde her türlü alt yapı tesislerine ait (elektrik, su, kanalizasyon, iletişim vb.) parsel bağlantı arızalarının giderilmesi için vatandaş tarafından yapılacak çalışmalarda		
4.1 Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)		40,00

MADDE -26) GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ

A-) KANUNİ DAYANAK: Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ, 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik ve 12.6.2017 tarihli Bilgi ve İletişim Teknolojileri Kurumu (BTK) tarafından yayınlanan Elektronik Haberleşme Altyapı Tesisleri Referans Dokümanıdır.

B-) AÇIKLAMA:

1. Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması maksadıyla, Ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkanı ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir.
2. Tarifedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının Belediyeye yatırıldığını belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.
3. Geçiş hakkı sözleşmeleri 1 yıllık, 5 yıllık ve 10 yıllık süreler dahilinde yapılacaktır. Gerekli görüldüğü hallerde tarafların onayıyla sözleşme bitiş tarihinin takvim yılı sonuna denk getirilmesi amacıyla aylık olarak da hesaplama yapılabilecektir. Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10- yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20- yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.
4. Tüm kazı başvuruları Kentsel Tasarım Müdürlüğüne, yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır.
5. Belirtilen tüm ücretlere % 18 KDV dahildir
6. Geçiş Hakkı ücretleri 5 yıl geriye dönük olarak hesaplanarak tahsil edilir.

C-) TARİFE: GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ

1. Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)	
1.1 Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)	40,00
1.2- Altyapı Arıza-Bakım-Onarım Ücreti (Yıllık)	0,80
2. Geçiş Hakkı / Altyapı Kullanım Tesisi Kullanım Bedelleri (1 Yıl, TL/m)	
2.1- Tirebolu Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda olan Haberleşme Altyapısında göz kullanımı için geçiş hakkı altyapı tesis kullanım bedeli	7,00
2.2- tünel, ve benzeri tesislerde Tirebolu Belediyesi mülkiyetinde	7,00
2.3 Tirebolu Belediyesi sınırları içerisinde kalan yerler için geçiş hakkı bedeli	1,40
2.4- tünel, sistem ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler için geçiş hakkı bedeli	11,00
2.5- Havai Hat Tesisi Geçiş Hakkı Bedeli	0,60
2.6- Etüd/Saha Keşif Hizmeti Bedeli (Bir Defalık)(TL.)	500,00
2.8- İşletmecinin altyapı tesis edeceği güzergahlarda Tirebolu Belediyesi Elektronik Haberleşme Altyapısı ihtiyacı olan yerlerde Belediye adına altyapı tesis edilmesi halinde geçiş hakkı bedeli alınmayacaktır	
3. Altyapı kuruluşlarına ait saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına belediyeye ödenecek kira bedeli	
3.1. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 1 yıllık	225,00
3.2. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 5 yıllık	215,00
3.3. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 10 yıllık	205,00

MADDE -27) HABERLEŞME SİSTEM VE EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM BEDELLERİ

A-) **KANUNİ DAYANAK:** Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ ve Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ile 27 Ocak 2018 tarih ve 30314 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca yayınlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmeliğidir.

B-) AÇIKLAMA:

1. Belirtilen tüm üç/etlere KDV dahildir.
2. Bu tarife ücret ve hükümleri 01.01.2025 tarihinden itibaren uygulanacak olup, 31.12.2025 tarihine kadar geçerlidir. Tirebolu Belediye Meclisi tarafından 2025 ve takip eden diğer yıllarda yeni bir ücret tarifesi kararı alınmaya kadar aynı tarife her yıl ÜFE oranında artırım yapılması suretiyle uygulanır. Haberleşme Sistem Ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri; geçmişte alınmamış ise sistemin kurulum tarihine kadar geri gidilerek tahsil edilir. (En fazla 5 yıl geri gidilebilir)
3. Sahada tesis edilecek sabit her tür elektronik haberleşme ekipmanlarından kurulumu uygun görülen her bir ekipman istasyon için (mevcut kurulu bulunan GSM baz istasyonlarında ihtiyaca binaen talep edilen ilave ekipman tesisini tanımlayan revizyon talepleri hariç) altyapı ile ilgili gerekli tetkik ve incelemeler ile sürveyan çalışmalarının yapılmasına yönelik faaliyetlere karşılık olmak üzere, geri ödemesiz ve altyapının kullanımı öncesinde her bir talep 1.13 tarife pozundan ücretlendirilir.
4. Haberleşme sistem ve ekipmanlarının ücretleri; 1.1- 1.6 ile 1.15 pozlarındaki her bir ilgili ücretin toplanarak, Ayrıca 1.13 ve (kullanım durumuna g... 'ie) 1.10'deki ücretlerin eklenmesi ile bulunur. 2 m2 taban alanı üzerindeki outdoor kabinet kurulumdan seperasyon pozundan değerlendirilecektir. 1.15 pozunda belirtilen seperasyon ücreti 6 m' ye kadar geçerlidir.
5. 1.9 GSM Kule Tesis Yeri tarife pozuna tüm GSM sistemlerine (Seperasyon veya 'da, RRU, RF ve Radyolink Antenleri ve diğer operatörlere ait ekipmanlar) ait ekipmanlar dahildir.
6. Bina, İstasyon, Durak; terminal ve Isliz,iiülerde repeater, Pico BTS, smallcell, GSM modem, femtocell kullanılması durumunda 1.1 veya 1.3 pozundan ücretlendirme yapılacaktır. Bu yerlerin haricindeki lokasyonlarda Repeater, Pico BTS, Smallcell, GSM modem

C-) TARİFE: Haberleşme Sistem Ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri		BİRİM	2025 YILI UYGULANACAK BİRİM FİYAT	PARA BİRİMİ
1	Haberleşme Sistem Ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri			
1.1	Bina - 1 Yıllık	Yıllık	21,000	TL
1.2	Repeater / Outdoor Montajlı RRU / Smallcell / Femtocell- 1 Yıllık	Yıllık	3,000	TL
1.3	İstasyon, Durak, Terminal ve İskeleler - 1 Yıllık	Yıllık	38,500	TL
1.4	RF Anteni / Radyo Link Anteni - 1 Yıllık	Yıllık	4,400	TL
1.5	Yer Attı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 Yıllık	Yıllık	2,500	TL
1.6	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 Yıllık	Yıllık	1,850	TL
1.7	Ankesörlü Telefon - 1 Yıllık	Yıllık	42	TL
1.8	T.B. Kule Kullanım Temel Bedeli - 1 Yıllık	Yıllık	50,000	TL
1.9	GSM Kule Tesis Yeri - 1 Yıllık	Yıllık	60,000	TL
1.10	GSM Baz İstasyonu Ortak Gider Bedeli - 1 Yıllık	Yıllık	20,000	TL
1.11	Ortak Kabinet Kullanım Bedeli- 1 Yıllık	Yıllık	420	TL
1.12	GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	Yıllık	260	TL
1.13	Elektronik Haberleşme Ekipmanları Tesis Yeri Survey Bedeli (Survey sonucu uygun görülen yer için bir defalık)	Yıllık	2,300	TL
1.14	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	Yıllık	490	TL
1.15	Seperasyon (TUAdet)	Yıllık	6,500	TL
1.16	Yer Seçim Belgesi ücreti	Adet/Yıl	Yer seçim belgesi ücretleri her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak Maliye Bakanlığınca belirlenecek yeniden değerlendirilerek artırılarak uygulanır.	TL

4.BÖLÜM**VETERİNERLİK HİZMETİ****MADDE -28) BELEDİYENİN MEZBAHA İLE BÜYÜK BAŞ VE KÜÇÜKBAŞ HAYVAN SATIŞLARI HİZMETLERİ ÜCRETLERİ****A-) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi ve 72,73,74 ve 75 maddeleri**B-) AÇIKLAMA:** Ücretlere KDV dahildir.**C-) TARİFE:**

ÜCRET	2464/97	► Kurbanlık hayvanların muhafazası için belediyemizce oluşturulacak kurbanlık sahasının satıcılar tarafından işgal edilmesi karşılığında işgal edilen yerin bir defaya mahsus olmak üzere beher m ² sinden alınacak ücret	m2		16,00.-
ÜCRET	2464/97	► Küçükbaş hayvanların tartımı için alınacak ücret	adet		5,00 .-
ÜCRET	2464/97	► Büyükbaş hayvanların tartımı için alınacak ücret	adet		10,00.-
.-CRET	2464/97	► Ultrason muayenesi ücreti hayvan başına	adet		70,00.-

ACIKLAMA Kurbanlık hayvan sahiplerine belediyemizce verilen hizmetler ücrete tabidir.

HARC	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 72,73,74 ve 75.Madde leri ile2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkındaki karar.	► Küçükbaş hayvan başına ► Büyükbaş hayvan başına	adet adet	(Muaf) — —	3,00.- 6,00.-
-------------	---	--	----------------------------	------------------	--------------------------------

ACIKLAMA Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde atışa arz edilecek etlerin sı bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir.**MADDE-60** ▷ **HAYVAN KESİM,TAŞIMA SOĞUK HAVA TÜM HİZMETLER KARŞILIĞI ALINAN ÜCRETLER**

ÜCRET	2464/97	► Büyükbaş hayvanlardan adet başına kesme, yüzme, parçalama ve nakliye hizmetleri karşılığı	Adet		1.000,00.-
ÜCRET	2464/97	► Küçükbaş hayvanların adet başına kesme, yüzme, parçalama ve nakliye hizmetleri karşılığı	Adet		300,00.-
ÜCRET	2464/97	► Nakliye hizmeti verilmeyen büyükbaş hayvanlarda kg başına kesme,yüzme, parçalama hizmetleri karşılığı	kg		0,45.-
ÜCRET	2464/97	► Mezbaha harici kesilen hayvanların mezbahada soğuk hava deposunda muhafaza edilen karkas etlerin bir adedinden (3 günlük)	adet/3 gün		20,00.-
ÜCRET	2464/97	► Soğuk hava depo ücreti günlük büyükbaş hayvanlar için (+ 4 derece)	gün		15,00.-
ÜCRET	2464/97	► Soğuk hava depo ücreti günlük küçükbaş hayvanlar için (+ 4 derece)	gün		10,00.-
ÜCRET	2464/97	► Soğuk hava deposunun eksi ----18 derecede dondurulması veteriner raporu ile belirlenen et gövdeleri için; ① Büyükbaş hayvan gövdelerinden her biri için günlük ② Küçükbaş hayvan gövdelerinden her biri için günlük	gün gün		35,00.- 17,00.-
ACIKLAMA Belediye mezbahasında verilen hizmetler ücrete tabidir.					

Bülent KARA
Meclis Başkanı

Mahmut HACİBRAHİMOĞLU
Katip Üye

Fatma İYİCE
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: KASIM/2024	Karar Tarihi : 20/11/2024
OTURUM: 1	Karar Numarası : 97
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Bülent KARA, Atilla AYDIN, Dursun Ali ÇALIK, Resul ÖZDEMİR, Fatih MEŞE, Osman YILDIZ, Sedat ALIŞARLI, Yakup YILDIZ, Mahmut HACİİBRAHİMOĞLU, Bilal KALAFATOĞLU, Fatma İYİCE, Sadullah VELİOĞLU
TOPLANTIYA KATILANLAR	Bülent KARA, Atilla AYDIN, Dursun Ali ÇALIK, Resul ÖZDEMİR, Fatih MEŞE, Osman YILDIZ, Sedat ALIŞARLI, Yakup YILDIZ, Mahmut HACİİBRAHİMOĞLU, Bilal KALAFATOĞLU, Fatma İYİCE, Sadullah VELİOĞLU
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 20/11/2024 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerin tamamının toplantıya katıldığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Ekim ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 2-) 2025 Yılı Fiyat Tarifesinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada; 2025 Yılı Gelir Tarifesinin ekteki gibi kabulüne **oy birliği** ile karar verildi.

Bülent KARA
Meclis Başkanı

Mahmut HACİİBRAHİMOĞLU
Katip Üye

Fatma İYİCE
Katip Üye