

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 97

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

**Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.**

**Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya
katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.**

**Eylül ayna ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis
üyelerine dağıtıldı.**

**Gündem 5-) Adnan FİRİDİN' in 30/06/2022 tarihli dilekçe gereği, İlçemiz Doğancı Köyü 139 ada 1
parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında Ayrık Nizam 2 Katlı Konut Alanı olarak
görünmekte iken, İkiz Ayrık 2 Katlı Konut Alanı olarak, ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi
talebinin görüşülmesi.**

Belediye meclisince yapılan oylamada; Sunulan plan değişikliği teklifinin oy birliği ile
reddedilmesine karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 99

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 7-) Atıf YAYLA ya ait 06.07.2022 tarihli dilekçe gereği, İlçemiz Yeniköy mah. 174 ada 21 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında Cami Alanı, İmar Yolu ve Park olarak görünmekte iken, Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, yol ve Cami alanı olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir;

Belediye meclisince yapılan oylamada; Plan değişikliğinden etkilenen taşınmaz sahiplerinin yeterli Muvafakati olmadığı için, İmar komisyonu gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 95
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayna ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 3-) Başkanlık Makamının 08/09/2022 tarihli dilekçesi gereği; Tirebolu Kaymakamlığının 20/09/2022 tarih ve 4601634 sayılı yazısına istinaden, İlçemiz Çarşı Mahallesi 47 ada 1 parsel ile 72 ada 2 parseller Belediyemiz imar planında Resmi Kurum Alanı, Park ve imar yolu görülmekte iken; ekte sunulmuş dosya gereği plan değişikliği talep edilmektedir;

Belediye meclisince yapılan oylamada; Başkanlık makamının sunmuş olduğu İmar Planı değişikliği ile E:2.00 Yençok:15.50m Resmi Kurum Alanı olarak değiştirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 98

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayna ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 6-) Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. şirketinin 15/06/2022 tarihli dilekçesi gereği; 258 ada 1 parselin güneyinde bulunan imar adası içerisindeki kapanması gereken yol statüsündeki Ayrık Nizam 5 Katlı Konut alanı olarak görülen yerin Trafo Alanı olarak plana işlenmesi talebin görüşülmesi.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Oy birliği ile reddedilmesine karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 100

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 8-) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarih 76 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi;(Doğanç Köyü 107 ada 3 parsel Mezarlık Alanı)

Belediye meclisince yapılan oylamada; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 07/08/2022 tarih ve 4053382 sayılı yazı ekinde sunulan raporda; Tirebolu Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarih 76 sayılı kararı ile onaylanan İlçemiz Doğanç Köyünde 107 ada 3 parsel numaralı taşınmazın ile ilgili yapılan plan değişikliği hakkında 20 m. Yolun 10 m. ye düşürülmesi, mezarlık ve camii alanının düzenlenmesinin, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre uygun olmadığı görüşü bildirmiştir. Yapılan plan değişikliği ile ilgili Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 07/08/2022 tarih ve 4053382 sayılı yazı ekinde sunulan rapor doğrultusunda Belediye Meclisi tarafından görüşülerek, İmar komisyonu gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 104
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 12-) İhsan GÜNAYDIN' ın 09/05/2022 tarihli dilekçe gereği, İlçemiz Doğancı Köyü 102 ada 13 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında Otel Alanı Yençok=9,50m olarak görünmekte iken, Otel Alanı Yençok=18,50m, Emsal=2,20 ve yapı çekmeleri Kitle işlenerek, ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talebinin görüşülmesi;

Belediye meclisince yapılan oylamada; İhsan GÜNAYDIN' ın 09/05/2022 tarihli dilekçe gereği; İlçemiz Doğancı Köyü 102 ada 13 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda 2017 yılında yapılan Revizyon İmar planında(mevcut plan) Otel Alanı ve Yençok =9,50m olarak planlanmıştır. Bahse konu taşınmaz ile ilgili olarak 04/04/2013 tarih ve 4/57 sayılı belediye meclis kararı ile yapılan plan değişikliği ile Otel Alanı ve Yençok =14,50 plan değişikliği yapılmış olup Otel binası ruhsat ve iskan alınmış, yapı bitmiştir. Revizyon imar planı yapılırken daha önceden yapmış olduğumuz plan değişikliği dikkate alınmadığında mağduriyet oluşmuş bu mağduriyetin giderilmesi için Yençok=14,50m, Emsal=2,20 ve yapı çekmeleri Kitle işlenerek, ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talebi oy çokluğu ile kabul edildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 105

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Arif AYDIN

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayna ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 13-) İhsan GÜNAYDIN' ın 09/05/2022 tarihli dilekçe gereği, İlçemiz Doğancı Köyü 104 ada 28 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında Otel Alanı Yençok=18,50m olarak görünmekte iken, Otel Alanı Yençok=21,50m, Emsal=2,40 ve yapı çekmeleri Kitle işlenerek, ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir;

Belediye meclisince yapılan oylamada; Ekte sunulan Plan Değişikliği talebi oy çokluğu ile reddedildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 106
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 14-) İmar Komisyonuna Havale Edilen Dilekçeler

Oktay KÖSE ve Hissedarları(447 ada 1 parsel), Oktay KÖSE ve Hissedarları(254 ada 99),Fazlı TAKIR ve Hissedarları, Sedat ÖNAL ve Hissedarlarının plan değişikliği taleplerinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 93

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 1-) Tirebolu Kaymakamlığı' nın 10/05/2022 tarihli dilekçesi gereği; İlçemiz Demirci Mahallesi Akmaz 2. Sokak 392 ada 47 nolu parsel taşınmaz Belediyemiz imar planında Ayrık Nizam 5 katlı konut alanı görülmekte iken; Resmi Kurum Alanı olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Kaymakamlık Makamının Demirci mah. 392 ada 47 parselle ilgili plan değişikliği talebine ait, plan değişikliği dosyası bulunmadığı için, talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 94
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayna ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 2-) Tirebolu Kaymakamlığı' nın 10/05/2022 tarihli dilekçesi gereği; İlçemiz Demirci Mahallesi Akmaz Sokak 414 ada 1 nolu parsel taşınmaz Belediyemiz imar planında Sosyal Tesis Alanı görülmekte iken; Resmi Kurum Alanı olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada; Kaymakamlık Makamının Demirci mah. 414 ada 1 parselle ilgili plan değişikliği talebine ait, plan değişikliği dosyası bulunmadığı için, talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 103

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 11-) OKTAYLAR CAM ALÜMİNYUM İNŞ. TURZ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.' ne ait Demirci Mahallesi 254 ada 173 parsel sayılı taşınmaz ile ilgili dilekçenin görüşülmesi;

Belediye meclisince yapılan oylamada; Dilekçenin ekinde bulunması gereken Şehir Plancısı tarafından hazırlanmış Plan Değişikliği dosyası bulunmadığı için oy çokluğu ile reddedildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 96
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 4-) Raci BADALIOĞLU ve hissedarlarının 08/06/2022 tarihli dilekçesi ve ekli ilave imar planı teklifinin görüşülmesi; İlçemiz Demirci mahallesinde 238 ada 38 ve 133 parsel numaraları taşınmazların bulunduğu Uygulama imar planında E=2,80 ve Yençok= 30,50 m. İken Ordu İdare Mahkemesinin 2017/1126 esas, 2018/999 Karar nolu kararıyla bulunduğu alanla ilgili imar planı iptal edilmiş, Mahkeme kararı doğrultusunda Tirebolu Belediyesi Meclisi 10/12/2022 tarih ve 135 sayılı kararıyla 238 ada 133 ve 38 parsellerin bulunduğu alanın plasız hale getirilmesine karar verilmiştir. Dilekçe ekinde sunulan ilave imar planı dosyasında E=2.80 ve Yençok=24.50 m.(8 kat) olarak yeniden imar planının işlenmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Raci BADALIOĞLU ve hissedarlarına ait Demirci mah. 238 ada 38 ve 133 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili plan değişikliği talebinin İmar Komisyonu gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022

Karar Tarihi : 06/10/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 102

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN,
Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Eylül aına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 10-) Serdar KELEŞ' in 18/07/2022 tarih 1607 sayılı dilekçesinin görüşülmesi;

Belediye meclisince yapılan oylamada; Talebin ilerleyen zamanlarda Belediyemiz genelinde yapılacak olan planlama çalışmaları sırasında değerlendirilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: EKİM/2022	Karar Tarihi : 06/10/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 101
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Arif AYDIN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/10/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Arif AYDIN' nın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Eylül ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 9-) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 09/06/2022 tarih 65 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi;(Yılğın Mahallesi 509 ada 63 parsel Belediye Hizmet Alanı)

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 29/07/2022 tarih ve 4150792 sayılı yazı ekinde sunulan raporda; Tirebolu Belediye Meclisinin 09/06/2022 tarih 65 sayılı kararı ile onaylanan İlçemiz Yılğın Mahallesi 509 ada 63 parsel numaralı taşınmazın ile ilgili yapılan plan değişikliği hakkında Mekansal Plan Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre uygun olmadığı görüşü bildirmiştir. Yapılan plan değişikliği ile ilgili Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 29/07/2022 tarih ve 4150792 sayılı yazı ekinde sunulan rapor doğrultusunda Belediye Meclisi tarafından görüşülerek; İmar komisyonu gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye