

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: KASIM/2020	Karar Tarihi :26/11/2020
OTURUM: 1	Karar Numarası : 122
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, , Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU,Atilla AYDIN , Kadir AKSOY, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 26/11/2020 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerin tamamının toplantıya katıldığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.
Ekim ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 3-) 2021 Yılı Eysel ve Katı Atık Raporunun Görüşülmesi

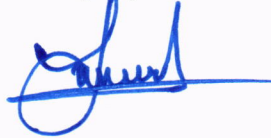
KOMİSYON KARARI: Belediye meclisinin 12/11/2020 tarih ve 101 sayılı kararıyla plan ve bütçe komisyonuna havale edilen 2021 yılında uygulanacak olan katı atık toplama ve taşıma ücret tarifeleri raporu komisyonumuzca 19/11/2020 tarihinde görüşülmüş olup; Tirebolu Belediyesi 2021 Yılı Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifelerinin sunulduğu şekliyle kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Belediye meclisince yapılan oylamada 2021 Yılı Eysel ve Katı Atık Raporunun aşağıdaki gibi (30 sayfa) kabulüne **oy çokluğu** ile karar verildi.



Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Kadir AKSOY
Katip Üye



Atilla AYDIN
Katip Üye





**T.C.
TİREBOLU
BELEDİYESİ**

**2021 EVSEL KATI
ATIK,ATIKSU
TARİFELERİNİN
BELİRLENMESİNE
İLİŞKİN RAPOR**

İçindekiler

1.GİRİŞ.....	4
2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ	5
3. MALİYETLER	6
3.1 Hizmet Kapsamı	6
3.2. Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması	6
3.3. Atık Miktarlarının Hesaplanması.....	9
4.TARİFELER	10
4.1.Konutlar	10
4.2. Konut Dışı.....	11
4.2.1. Okullar.....	11
4.2.2.Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları	11
Tablo 5. Hastaneler	12
4.2.3. Kamu Binaları.....	12
4.2.4. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar.....	12
4.2.5. Bürolar	13
4.2.6. Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	14
4.2.7. Oteller,Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri.....	15
4.2.8. Bakkaliye,Tekel Bayii,Market ve Süper Marketler	16
4.2.10. Diğer Ticarethaneler	17
4.2.12. Bankalar	19
4.2.13 Sanayii Atık Miktarı Hesabı	20
5.ATIKSU HİZMETLERİ İÇİN ÜCRETLENDİRME.....	20
6.TARİFELER	23
7. EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİNİN TASİLATINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR.....	27
8. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME.....	29
8.1. Faturalama İlkeleri	29
8.2. Muhasebeleştirme.....	29
9. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ.....	29
10. İSTİSNA VE MUAFİYETLER	29
11. SONUÇ	30

Tablolar

Tablo 1 2020 Mali Yılı Direk Maliyetler	6
Tablo 2 Toplam Maliyet	8
Tablo 3 Net Toplam Sistem Maliyeti.....	9
Tablo 4 Okullar.....	11
Tablo 5 Kamu Binaları.....	12
Tablo 6 Diğer Ticari Olmayan Kurumlar	13
Tablo 7 Bürolar.....	13
Tablo 8 Her Türü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri.....	14
Tablo 9 . Oteller,Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri.....	16
Tablo 10 Bakkaliye,Tekel Bayii,Market ve Süper Marketler	17
Tablo 11 Diğer Ticarethane.....	18
Tablo 12 Akaryakıt LPG İstasyonları.....	19
Tablo 13 Akaryakıt LPG İstasyonları.....	19
Tablo 14 Bankalar	19
Tablo 15 Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler.....	20
Tablo 16 2020 Mali Yılı Direk Maliyetler.....	21
Tablo 17 Atık su Toplam Gelir	21
Tablo 18 2021 Yılı Atıksu Satış Tarifesi.....	22
Tablo 19 Evsel Atık Toplam Gelir ve Oranları.....	23
Tablo 20 2021 Yılı Birim Tarifeler	25

1.GİRİŞ

“Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” mevcut mevzuat ve uygulamaları dikkate alarak tarifelerin saptanması ile ilgili kurum ve kuruluşları "Evsel Katı Atık İdareleri" adı ile Büyükşehir belediyeleri, belediyeler ve belediye birlikleri olarak tanımlanmıştır.

14/03/1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren” Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği”

“Katı atık: Üreticisi tarafından atılmak istenen ve toplumun huzuru ile özellikle çevrenin korunması bakımından, düzenli bir şekilde bertaraf edilmesi gereken katı maddeleri ve arıtma çamurunu, (iri katı atık, evsel katı atık, bu Yönetmelikte “katı atık” olarak anılmaktadır.)

İri katı atık: Buzdolabı, çamaşır makinesi, koltuk gibi evsel nitelikli eşyalardan oluşan ve kullanılmayacak durumda olan çoğunlukla iri hacimli atıkları,

Evsel katı atık (çöp): Konutlardan atılan, tehlikeli ve zararlı katı atık kavramına girmeyen, bahçe, park ve piknik alanları gibi yerlerden gelen katı atıkları,”

olarak tarif etmektedir.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu kılavuzda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır.

Bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 23/1 maddesinde yer alan 2872 sayılı “Çevre Kanununun” 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” Biçimindeki düzenleme gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır. 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır. Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır. Raporun 2. Bölümünde

Tarife Hesaplama İlkeleri, 3. Bölümünde Maliyetler,4. Bölümünde Tarifeler ve 5. Bölümünde Faturalandırma ve Muhasebeleştirme işlemlerine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda tarife terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti (TSM)

TSM = Eysel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi
olarak tanımlanabilir.

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi(Bkz. EK1) hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.
- Özkaynak getirisi hesaplanmıştır.
- Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.
- Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

3. MALİYETLER

3.1 Hizmet Kapsamı

Hizmetin Kapsamı Evsel Katı Atık Yönetimidir.

3.2. Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması

Toplam maliyet hesabında iki unsur dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısımında açıklanan Direkt Maliyetler, ikincisi yine Kılavuzun 5.2.5. bölümünde açıklanan Özkaynak Getirisidir.

Direk maliyetler:

Tablo 1 2020 Mali Yılı Direk Maliyetler

Sıra No	DİREKT MALİYETLER	YILLIK TOPLAM MALİYET
1	HİZMET ALIM (TİREBOLU KENTSEL YÖNETİM A.Ş (PERSONEL))	1.216.600,00TL
2	PERSONEL GİDERLERİ	350.000,00 TL
3	MALZEME VE SARFIYAT GİDERLERİ	25.000,00 TL
4	BAKIM ONARIM GİDERLERİ	25.000,00 TL
5	İŞ VE HİZMET SÖZLEŞMESİNDEN DOĞAN MALİYETLER	715.000,00 TL
6	BİRLİK ÖDEMELERİ	600.000,00 TL
	GENEL TOPLAM	2.931.600,00 TL

1.Hizmet Alımı:

1) 2020 yılına ait 9 Aylık ile Ekim Kasım ve Aralık ayları 3 aylık bedellerin tahmini yapılmıştır. Hizmet Alımı Personel Hakkediş miktarları toplamıdır. Söz konusu hak edişlerde tıbbi atık toplama ve ilaçlama vb. evsel atık hizmetleri dışında kalan hizmet bedelleri çıkarılmıştır.

2) 2020 yılına ait 9 Aylık ile Ekim Kasım ve Aralık ayları 3 aylık bedellerin tahmini yapılmıştır. Hizmet Alımı atık araç kiralama Hakkediş miktarları toplamıdır. (8 mahalle ve 3 mücavir alan). Söz konusu hak edişlerde tıbbi atık toplama ve ilaçlama vb. evsel atık hizmetleri dışında kalan hizmet bedelleri çıkarılmıştır.

3. **Personel Giderleri** : 2020 yılında Evsel katı atık hizmetlerinde doğrudan, tam zamanlı çalışan, Üst yönetici olmayan tüm personelin tam maliyetidir

4. **Birlik Ödemeleri** : 2020 yılında Evsel katı atık hizmetleri kapsamında Giresun Katı atık Birliğine işletme ve yatırım giderleri karşılığı ödemeler toplamı.

5. Bakım-Onarım Giderleri : 2020 yılında Evsel katı atık hizmetleri için çalışan araçların, konteynırların vb. bakım ve onarım giderleri toplamıdır.

6. Malzeme Sarfiyat giderleri; 2020 yılında Temizlik Müdürlüğü Konteyner, temizlik sarfiyat ve büro sarfiyat malzemeleri giderleri toplamıdır

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. Maddesi hükmü gereğince mesken ve işyerlerinden alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkarılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. 2020 yılında tahakkuk edilen ÇTV miktarı esas alınmıştır.

Öz kaynak getirisi:

Öz kaynak getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

- ✓ Öz kaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;
- ✓ (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak,
- ✓ Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek,
- ✓ Öz kaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak,

amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında öz kaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık taşıma ve bertaraf hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarife esas tutarın belirlenmesinde öz kaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

Özkaynak Getirisi, direkt maliyetler toplamının yeniden değerlendirme oranı ile çarpımı sonucu ile bulunmaktadır. 2020 yılı üçüncü geçici vergi döneminde uygulanacak yeniden değerlendirme oranı % 5,29 olarak belirlenmiştir. (<https://www.gib.gov.tr/2020-yili-ucuncu-gecici-vergi-doneminde-uygulanacak-yeniden-degerleme-oranina-iliskin-sirkuler>) Ancak 2020 yılı üçüncü geçici vergi dönemi yeniden değerlendirme oranının kabul edilerek hesap yapılması durumunda çok yüksek bir maliyet çıkmasından dolayı bu oran %1 (Bir) olarak kabul edilmiştir. Buna ilişkin hesaplama aşağıdaki tablodadır:

Tablo 2 Toplam Maliyet

Sıra No	Giderin Mahiyeti	TUTAR
1	Toplam Maliyet	2.931.600,00 TL
2	Özkaynak Getirisi (%1)	29.316,00 TL
	GENEL TOPLAM	2.960.916,00 TL

Direkt maliyetler ve özkaynak getirisi kalemlerinden oluşan Net Toplam Sistem Maliyetine ilişkin hesaplama aşağıda gösterilmiştir.

“Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” una göre, Net Sistem Maliyeti Çevre Temizlik Vergisi gelirleri düşüldükten sonra kalan tutardır.

Tablo 3 Net Toplam Sistem Maliyeti

Sıra No	Giderin Mahiyeti	TUTAR
1	Toplam Maliyet	2.960.916,00 TL
2	Tahakkuk Eden 2020 ÇTV Gelirleri	-170.307,23 TL
	GENEL TOPLAM	2.790.608.77 TL

3.3. Atık Miktarlarının Hesaplanması

Tirebolu İlçesi 2020 yılı evsel katı atık miktarı; 31.12.2020 (tarihine kadar Tirebolu Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan çalışmalardan, tahmini nüfus hesaplarından yola çıkılarak hesaplanan miktar olup;

Evsel Katı Atık Miktarı 17.976,48 Ton/Yıl
Net Toplam Sistem Maliyeti 2.790.608.77 TL/Yıl
Kışlık Nüfus (Konut Yerleşik) : 16.541 Kişi
Yazlık Nüfus (Konut) Ortalama :39.000 Kişi
1 Ton Katı Atığın Maliyeti : 155,23 TL/Ton

4.TARİFELER

Uygulanan yöntem Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzunda belirtildiği yöntemlerden sabit tarife uygulanması yöntemi olup Belediyemiz kayıt sistemi, kamu kurum/kuruluşları ile tarife gruplarını oluşturan diğer kurum/kuruluşlarına ait verilerden ve Kılavuzdan yararlanılmıştır

4.1.Konutlar

Tirebolu'da bulunan konut sayısı	11.496 Adet
Toplam kışlık nüfus	: 16.541 Kişi
Kışlık nüfusta hane başına kişi sayısı	: 3 kişi
	:: 16.541/ 3 =5.513,66 adet
Yaklaşık yerleşik faal konut sayısı	(5.513 Adet)
Yaklaşık yazlık konut sayısı	: 11.496-5.513= 5.983 adet

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları", bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilecek evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Buna göre Giresun ili ve ilçeleri için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 0,85 kg/kişi.gün'dür.

Kışlık Konutlar için Yapılan Evsel Katı Atık Gider Hesabı:

Konut başına evsel katı atık üretimi	: 0,85 kg/kişi.gün * 3 kişi = 2,55 kg/gün
Yıllık konut başına evsel katı atık üretimi	: 2,55 kg/gün*365=930,75kg/yıl=0,930 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	155,23 TL/ton
Kışlık konut başına evsel katı atık ücreti	: 0,930 ton/yıl*155,23 TL/ton = 144,36 TL/yıl
Kışlık Nüfus Katı Atık Gideri	: 5.513*144,36 TL/yıl = 795.856,68 TL/yıl

Yazlık Konutlar için Yapılan Evsel Katı Atık Gider Hesabı:

Yazlık konut sayısı	: 5.983 adet
Konut başına evsel katı atık üretimi	: 0,85 kg/kişi.gün * 3,83 kişi = 3,26 kg/gün
Yıllık konut başına evsel katı atık üretimi	: 3,26 kg/gün*240 =783,00 kg/yıl=0,783 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 155,23 TL/ton
Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti	: 0,783 ton/yıl*155,23 /ton =122,01 TL/yıl
Yazlık Nüfus Katı Atık Gideri	: : 5.983 *122,01 TL/yıl = 729.985,83 TL/yıl

(Yazlık konutların hesabında; ortalama olarak bir yılın (365 gün) 240 günü dolu olduğu ve konut başına ortalama 3,83 kişinin bulunduğu varsayılmıştır.)

Konutlar için toplam evsel katı atık gideri:	795.856,68 TL + 729.985,83 TL
Konut başına evsel katı atık gideri :	1.525.842,51/ 11.496 = 132,72 TL/yıl

Konutların dışında kalan evsel katı atık üreticilerinden (oteller, sanayi kuruluşları, ticarethaneler vb.) kirleten öder prensibine göre kaynaklanan gelir, toplam sistem maliyetini büyük oranda finanse etmektedir. Bu nedenle, konutların yapacağı ödemenin tespit edilen tutardan indirim uygulanarak, konut başına katı atık tarifesinin **132,72 TL/yıl** olarak alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Bu durumda konutların toplam sistem maliyetine kirleten öder prensibine dayalı olarak yapacağı katkı miktarı:

Kışlık Konutlar = 795.856,68 TL/yıl

Yazlık Konutlar= 729.985,83 TL/yıl

Toplam Tutar= 1.525.842,51 TL/yıl

Toplam Maliyet : 1.525.842,51 TL/yıl

4.2. Konut Dışı

4.2.1. Okullar

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" Okullar için öğrenci sayısına göre üretilecek evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Tablo 4 Okullar

Sıra No	Kurum	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Okullar (İlk-Orta Lise)	4.752	4.752*0,065*155,23	47.947,44
2	Yüksek Okul	2.510	2.510*0,065*155,23	25.325,77
			Toplam Tutar	73.273,21

4.2.2.Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (eski Çevre ve Orman Bakanlığı), Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu kılavuz ekine göre yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Yataklı kurumların çıkaracakları evsel katı atık miktarları ve ödemeleri gereken katılım miktarları aşağıda belirlenmiştir.

Tablo 5. Hastaneler

Sıra No	Kurum	Yatak sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Tirebolu Devlet Hastanesi	112	112*1,28*155,23	22.253,77
			Toplam Tutar	22.253,77

4.2.3. Kamu Binaları

Kamu binaları için evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 personelli bir kamu binasına isabet eden evsel atık miktarı 11,8 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $11,8/20=0,59$ ton/yıl olur.

Tablo 5 Kamu Binaları

Sıra No	Kurum	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Resmi Kamu binaları	1554	1554*0,59*155,23	142.324,18
			Toplam Tutar	142.324,18

4.2.4. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

Diğer Ticari olmayan işyerleri atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre bu gruba dahil olan işyerleri için 10 personele isabet eden evsel atık miktarı 6,6 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak 1 personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $6,6/10=0,66$ ton/yıl olur. Bu gruba giren kuruluşlar; Sendikalar, Ziraat Odaları, Dernekler, Birlikler, Esnaf ve Sanatkarlar Odaları, Eczacılar Odaları, Meslek Odaları, Konut Kooperatifleri, Şoförler Odaları bu gurubun içerisinde

Tablo 6 Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

Sıra No	Kuruluş	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Sendikalar, Ziraat Odaları ,Dernekler, Birlikler, Esnaf ve Sanatkarlar Odaları , Meslek Odaları, Konut Kooperatifleri ,Şoförler Odaları	120	120*0,66*155,23	12.294,22
			Toplam Tutar	12.294,22

4.2.5. Bürolar

Büro vb. işyerleri için evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 10 personelli bir büroya isabet eden evsel atık miktarı 2,5 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $2,5/10=0,25$ ton/yıl olur. Muhasebe ve Mali Müşavir Büroları, Otobüs Yazıhaneleri, Mimarlık Büroları, Diş Hekimleri, Mühendislik Büroları, Turizm Acenteleri, Hukuk Büroları, Sigorta Acenteleri, Danışmanlık Büroları, Müteahhitlik Büroları, Reklam Büroları, Taksi ve Minibüs Durakları, Siyasi Partiler bu gurubun içerisinde değerlendirilecektir.

Tablo 7 Bürolar

Sıra No	Bürolar	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Muhasebe ve Mali Müşavir Büroları, Otobüs Yazıhaneleri, mimarlık Büroları, Diş Hekimleri, Mühendislik Büroları, Turizm Acenteleri, Hukuk Büroları, Sigorta Acenteleri, Danışmanlık Büroları, Müteahhitlik Büroları, Reklam Büroları, Taksi ve Minibüs Durakları, Siyasi Partiler bu gurubun içerisinde değerlendirilecektir.	180	180*0,25*155,23	6.985,35
			Toplam Tutar	6.985,35

4.2.6. Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri

Bu çalışmada Tirebolu Belediyesi koordinasyonu kurulan komisyon çalışmaları neticesinde Tirebolu geneli için oluşturulan ve eki olan tarife gruplarından belirtilen 1.Gurupta; Aperatif Yiyecek Hazırlama, Balık Pişirme ve Satış Yeri, Büfe İşletme,Çay Ocağı,Çok Amaçlı Büfe,Tüm Deniz Ürünleri,Et Ürünleri,Tost ve Köfte Satışı, Dondurma,Kuruyemiş,Şekerleme ,Baharat Satışı,Dondurma Sunum Yeri, Mısır Satışı,Hazır Yemek(Fastfood)Büfe İşletme yerleri,Kantin İşletmeleri,Hertürlü Pakette Gıda Satışı, Bar,Kafe(İçkili-İçkisiz),Kafeterya(İçkili-İçkisiz),Çay Bahçesi(İçkili-İçkisiz),Büfe(İçkili-İçkisiz),Lokanta(İçkili-İçkisiz),Kahvehane, Pastane,Pide Salonu,Yemek Hazırlama,Piştirme ve Servis Faaliyetleri 2.Gurupta; Çocuk Oyun Alanı İşletmesi,Su Eğlence Tesisi bu gurubun içerisinde değerlendirilecektir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu tabloya göre 1000 m2 lik bir restoran v.b. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir. Buna göre yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m2 başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Belediyemiz bilgi kayıt sistemimizde yer alan Tirebolu'da faaliyet göstermekte olan yukarı tanımlanan faaliyet türlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 1.grup 4.324,99 m2, 2.grup 450 m2, 3.grup 300 m2 olmak üzere toplam 5.074,99 m2 ye tekabül etmektedir. 1.grupta yer alan işyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklar nedeniyle gelir gider tutarlarını dengelemek için 1.gurupta yer alan işletmelere metrekaresi 11-TL, 2. .gurupta yer alan işyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklar nedeniyle gelir gider tutarlarını dengelemek için 2..gurupta yer alan işletmelere metrekaresi 55-TL uygun görülmüş olup, 3. Grup 5 aylık sezona göre Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza göre hesaplanmıştır.

Tablo 8 Her Türlü Yeme-içme ve Eğlence Yerleri

Sıra No	İşletme Grubu	Alan M2	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	1.Gurupta; Aperatif Yiyecek Hazırlama, Balık Pişirme ve Satış Yeri, Büfe İşletme, Çay Ocağı, Çok Amaçlı Büfe, Tüm Deniz Ürünleri, ET Ürünleri, Tost ve Köfte Satışı, Dondurma ,Kuruyemiş, Şekerleme ,Baharat Satışı, Dondurma Sunum Yeri, Mısır Satışı, Hazır Yemek(Fastfood)Büfe İşletme yerleri, Kantin İşletmeleri, Her türlü Pakette Gıda Satışı, Kahvehane Pastane, Pide Salonu, Yemek Hazırlama, Piştirme	4.324,99	4.324,99*11	47.324,99

2	Bar, Kafe(İçkili),Kafeterya(İçkili),Çay Bahçesi(İçkili-)	450,00	450,00 * 55	24.750,00
3	2.Gurupta; Çocuk Oyun Alanı İşletmesi, (5 ay üzerinden sezonluk hesaplanmıştır.)	300	300*0,611*155,23*150/360	11.855,691
			Toplam Tutar	83.930,68

4.2.7. Oteller,Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri

Tirebolu İlçesindeki Otellerin, Pansiyonların ,Konaklama Tesislerinin yatak sayıları toplamı: 700 yataktır.

Bu kısımda yapılan çalışmada oteller ile misafirhanelerin 12 ayın 2 ayı sezon olarak boş geçmekte olup diğer konaklama tesislerinin bir yıl içerisinde ortalama 6 ay açık kaldığı göz önünde bulundurularak gerekli hesaplamalar yapılmıştır.

Bakanlığın yayınlamış olduğu kılavuza göre 50 yataklı bir otelden 49,3 ton/yıl atık oluşmaktadır. Buna göre yatak başına 0,99 ton/yıl değerine ulaşılmaktadır. Bu değer 0,99 ton/yıl.yatak olarak esas alınarak hesap yapılmıştır.

Oteller,Misafirhaneler,Kamping :

Toplam Gelir = Yatak Sayısı * 0,99 ton/yıl atık oluşumu * 1 ton atığın maliyeti

Toplam Gelir = 270 yatak * 0,99/yıl.yatak * 155,23 TL/ton 300/360 (*)

Yatak Başına= 128,06 TL/yıl

Toplam Gelir = **34.576,66 -TL/yıl**

Diğer Konaklama Tesisleri (Pansiyonlar):

Toplam Gelir = Yatak Sayısı * 1 ton/yıl atık oluşumu * 0,99 ton atığın maliyeti * 180/360

Toplam Gelir = 350 yatak * 0,99 ton/yıl.yatak * 155,23/ton * 180/360 (**)

Yatak Başına= 76,83 TL/yıl

Toplam Gelir = **26.893,59 -TL/yıl**

(*) Oteller; 12 aylık dönem içerisinde 2 ay boş geçmektedir.

(**) Pansiyonlar; Nisan,Mayıs,Haziran, Temmuz,Ağustos,Eylül aylarında tahakkuk edilerek tahsil edilecektir.

Tablo 9 . Oteller,Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri

Sıra No	İşletme Grubu	Yatak sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Oteller, Misafirhaneler, Camping (10 ay üzerinden)	270	270*0,99*155,23*0,833	34.576,66
2	Diğer Konaklama Tesisleri (Pansiyonlar) (6Ay üzerinden)	350	350*0,99*155,23*0,5	26.893,59
			Toplam Tutar	61.470,25

4.2.8. Bakkaliye,Tekel Bayii,Market ve Süper Marketler

Market ve Pazar Atık Miktarı Hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100m2 bir Restoran, Market, Pazaryerine isabet eden evsel atık miktarı 61,1 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir metrekaareye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $61,1/100=0,611$ ton/yıl olur.

Örnek olarak, faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 m2

Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: $100 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} = 61,10 \text{ ton/yıl}$

1 ton atığın maliyeti : 155,23 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı : $61,10 \text{ ton/yıl} \times 155,23/\text{ton} = 9.484,55 \text{ TL/yıl}$

Belediyemiz bilgi kayıt sistemimizde yer alan Tirebolu'da faaliyet göstermekte olan yukarı tanımlanan faaliyet türlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 1.grup 926 m2, 2.grup 1200 m2, 3.grup 2.100 m2 olmak üzere toplam 4.226 m2 ye tekabül etmektedir. 1.grupta yer alan işyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklar nedeniyle gelir gider tutarlarını dengelemek için 1.gurupta yer alan işletmelere metrekaresi **11-TL**, 2. .grupta yer alan işyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklar nedeniyle gelir gider tutarlarını dengelemek için 2..gurupta yer alan işletmelere metrekaresi **33-TL** uygun görülmüş olup diğer işletmeler Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza göre hesaplanmıştır.

1.grupta yer alan işletmeler Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı ;

1.Gurup 926 m2 x 11 TL = 10.186,00-TL/Yıl

2.Gurup 1.200 m2 x 33 TL = 39.600,00-TL/Yıl

3.Gurup 2.200,00 m2 x 0,611 x 155,23 = 208.660,17-TL/Yıl

Tablo 10 Bakkaliye, Tekel Bayii, Market ve Süper Marketler

Sıra No	Bakkaliye, Tekel Bayii, Market ve Süper Marketler	Alan m2	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl)
1	1.Gurup Bakkaliye Tekel bayii ,Lokanta	926,00	926 x 11	10.186,00
2	2.Gurup Restoran ,Market	1.200,00	1.200 x 33	39.600,00
3	3.Gurup Ulusal marketler	2.200,00	2.200,00 * 0,611 * 155,23	208.660,17
			Toplam Tutar	258.446,17

4.2.10. Diğer Ticarethaneler

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen Katı atık miktarı: 13,6 ton/yıl

1 personel tarafından üretilen Katı atık miktarı: 1,36 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti : 155,23 TL/ton.yıl

1 Personel x 1,36 Klavuz x 155,23 TL= 234.77-TL

Tirebolu Belediyesi koordinasyonu kurulan komisyon çalışmaları neticesinde Tirebolu geneli için oluşturulan ve eki olan tarife gruplarından belirtilen Ağaç İşleri, Atari, Oyun Salonu, Ayakkabıcılık, Balıkxhane,Berber, Beyaz Eşya Servisi, Beyaz Eşya ve Mobilya Satışı, Bilişim ve Güvenlik Sistemleri Satış ve Tamiri ,Camcı ,Cep Telefonu ve Bilgisayar Tamiri ve Alım Satımı, Deniz ve Av ve Balık Malzemeleri, Elektrik İşleri ve Elektrik Malzemesi Satışı, Elektrik Tesisatçısı, Elektrik ve Elektronik İşleri, Fotoğrafçı, Halıcılık, Hediyeelik Eşya ,Saatçilik, İnşaat Malzemeleri, Nalburiye Satışı ,Dayanıklı Tüketim Malları ,İnternet Kafe, Kasap, Kırtasiye, Kitapçı, Konfeksiyon, Kozmetik ,Kömür-Odun Alım Satımı, Kuaför, Kuyumcu, Mobilya Mağazası, Ev Döşemeleri, Parfümcü ve Kozmetik,Oyun Salonları(PlayStation),Sürelü Süresiz Eser Basım Yayım Dağıtım, Telefon Tamircisi, Televizyon Tamircisi, Temizlik Malzemeleri Satışı ,Terzi, Teşhir Salonu, Tuhafiye Unlu Mamulleri Satış Yeri,Yorgancı, Yufka ve Kadayıf Satış Yeri,Zücaciye, Eczane,Depolar ve diğer gurupların içerisinde yer almayan işletmeler bu

gurubun içerisinde değerlendirilecektir. Tirebolu İlçesinde bu tip yerler 205 adet olup 250 adet personel çalışmaktadır.

250Personel x 1,36 ton/yıl x 86,64 TL/ton = 58.694,20 TL/yıl bulunmaktadır.

Toplam Maliyet: 58.694,20 -TL/Yıl

Tablo 11 Diğer Ticarethane

Sıra No	Diğer Ticarethane	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	Ağaç İşleri, Atari, Oyun Salonu, Ayakkabıcılık, Balıkxane, Berber, Beyaz Eşya Servisi, Beyaz Eşya ve Mobilya Satışı, Bilişim ve Güvenlik Sistemleri Satış ve Tamiri ,Camcı ,Cep Telefonu ve Bilgisayar Tamiri ve Alım Satımı, Deniz ve Av ve Balık Malzemeleri, Elektrik İşleri ve Elektrik Malzemesi Satışı, Elektrik Tesisatçısı, Elektrik ve Elektronik İşleri, Fotoğrafçı, Halıcılık, Hediyelik Eşya ,Saatçilik, İnşaat Malzemeleri, Nalburiye Satışı ,Dayanıklı Tüketim Malları ,internet Kafe, Kasap, Kırtasiye, Kitapçı, Konfeksiyon, Kozmetik ,Kömür-Odun Alım Satımı, Kuaför, Kuyumcu, Mobilya Mağazası, Ev Döşemeleri, Parfümcü ve Kozmetik, Oyun Salonları(PlayStation),Süreli Stresiz Eser Basım Yayım Dağıtım, Telefon Tamircisi, Televizyon Tamircisi, Temizlik Malzemeleri Satışı ,Terzi, Teşhir Salonu, Tuhafiye Unlu Mamulleri Satış Yeri, Yorgancı, Yufka ve Kadayıf Satış Yeri, Zilçaciye, Eczane, Depolar ve diğer gurupların içerisinde yer almayan işletmeler bu gurubun içerisinde değerlendirilecektir.	250	250*1,36*155,23	52.778,20
			Toplam Tutar	52.778,20

Tablo 12 Akaryakıt LPG İstasyonları

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde sanayi tesisleri kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

Tablo 13 Akaryakıt LPG İstasyonları

Sıra No	Akaryakıt LPG İstasyonları	Personel sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl)
	Akaryakıt istasyonu	81	81*3,65*155,23	45.893,75
			Toplam Tutar	45.893,75

4.2.12. Bankalar

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen Katı atık miktarı: 13,6 ton/yıl

1 personel tarafından üretilen Katı atık miktarı: 1,36 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti : 155,23 TL/ton.yıl

Tablo 14 Bankalar

Sıra No	Kurum	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl)
1	Bankalar	60	60*1,36*155,23	12.666,77
			Toplam Tutar	12.666,77

4.2.13 Sanayii Atık Miktarı Hesabı

Sanayii Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 personeli olan sanayii grubuna isabet eden evsel atık miktarı 365 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $365/100=3,65$ ton/yıl olur.

Tablo 15 Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler

Sıra No	Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler	Kişi sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran*1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/Yıl
1	*Her Sanayi Sanayi İşletmeleri ve Her tür İmalathaneler *Elektrik üretim Dağıtım Şirketleri, Beton, kum çakıl eleme tesisleri, Dolum Tesisleri	815	$815*3,65*155,23$	461.770,44
			Toplam Tutar	461.770,44

5. ATIKSU HİZMETLERİ İÇİN ÜCRETLENDİRME

1- Atıksu hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır. Bu esasların uygulanmasına yönelik detayları içeren ve tam maliyet esaslı tarifelerinin belirlenmesinde faydalanılabilecek usul ve esaslar Bakanlık tarafından Atıksu Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz adıyla Bakanlığın internet sayfasında yayımlanır.

2- Atıksu hizmetlerine ait ücretler belirlenirken; su sayaçlarından kaydedilen su miktarı, içme ve kullanma suyu kaynağı olarak yeraltı veya yüzey suyu kullanan ve şebekeye bağlı olmayan aboneler için atıksu sayacı olan yerlerde ölçüm değeri, olmayan yerlerde idarece belirlenecek atıksu miktarı esas alınır.

3- Sanayiler için ücretlendirme, atıksu debisi ve kirlilik yüküne, sanayi dışı aboneler için tüketilen su miktarına ya da idarece belirlenecek atıksu miktarlarına göre yapılır.

4- Atıksu hizmetlerinin sürdürülebilirliği için asgari atıksu ücreti 0,30 TL'dir. Belirlenen miktarın bu asgari ücretten daha düşük olması durumunda Bakanlığın uygun görüşü alınır denilmektedir.2020 yılı Tirebolu İlçesinde meskenler,resmi daireler,dernekler, sanayi işletmeleri ve ticarethaneler toplam 1.000,000 m3 su tüketimi gerçekleşmiştir.

5-2020 yılı üçüncü geçici vergi döneminde uygulanacak yeniden değerlendirme oranı % 16,97 olarak belirlenmiştir.(<https://www.gib.gov.tr/2020-yili-ucuncu-gecici-vergi-doneminde-uygulanacak-yeniden-degerleme-oranina-iliskin-sirkuler>) Ancak 2020 yılı üçüncü geçici vergi dönemi yeniden değerlendirme oranının kabul edilerek hesap yapılması durumunda çok yüksek bir maliyet çıkmasından dolayı bu oran %1 (Bir) olarak kabul edilmiştir.

2020 Yılı Atık Su tarifelerinin belirlenmesi için Gider Mahiyetleri aşağıda tabloda belirtilmiştir.

Tablo 16 2020 Mali Yılı Direk Maliyetler

Sıra No	DİREKT MALİYETLER	YILLIK TOPLAM MALİYET
1	Derin Deşarj Tesisi İller Bankası Ödemesi /Yıllık	818.000,00 TL
2	Hizmet Alımı(Belediye Şirket Personeli)	743.455,00 TL
3	Elektik Tüketimi	604.000,00 TL
4	Mal Alımı Bakım –Onarım gideri	195.245,90 TL
5	TOPLAM	2.360.709,90
6	Yeniden Değerlendirme Oranı %1	23.607,10
	GENEL TOPLAM	2.384.317,00TL

Tablo 17 Atık su Toplam Gelir

Sıra No	Kurum/Kuruluş Adı	Tüketilen m3	TL/m3	Toplam
1	Meskenler	1.445.689	1,00	1.445.689,00
2	Resmi Daireler	425.945	1,8	766.701,00

3	Ticarethaneler	114.618	1,5	171.927,00
			Toplam Tutar	2.384.317,00

Tablo 18 2020 Yılı Atıksu Satış Tarifesi

Sıra No	Kurum/Kuruluş Adı	TL/M3
1	Meskenler	1,00
2	Resmi Daireler	1,8
3	Ticarethaneler	1,5

6.TARİFELER

Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenilen tüm maliyet yansıtılmıştır.

Tablo 19 Eysel Atık Toplam Gelir ve Oranları

Sıra No	Sınıflandırma	Toplam Tutar (TL/Yıl)	Toplam Sistem Maliyeti Karşılama Yüzdesi (%)
A	Meskenler	1.525.842,51	55,00%
B	KONUT DIŞI	1.234.086,99	45,00%
B/1	Okullar	73.273,21	2,65
B/2	Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları	22.253,77	0,81
B/3	Kamu Binaları	142.324,18	5,16
B/4	Ticari Olmayan Kurumlar	12.294,22	0,45
B/5	Bürolar	6.985,35	0,25
B/6	1.Gurup Her Türü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	47.324,99	1,71
	2.Gurup Her Türü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri(İçkili)	24.750,00	0,90
	3.Gurup Her Türü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	11.855,691	0,43
B/7	Pansiyonlar	26.893,59	0,97
B/8	Oteller ve Konaklama Tesisleri	34.576,66	1,25
B/9	Bakkal,Bakkaliye Lokanta	10.186,00	0,37
B/10	Market Restoran	39.600,00	1,43
B/11	Süpermarketler	208.660,17	7,56
B/12	Diğer Ticarethaneler	52.778,20	1,91
B/13	Benzin İstasyonları	45.893,75	1,66
B/14	Bankalar	12.666,77	0,46
B/15	Sanayi İŞletmeleri ve İmalathaneler	461.770,44	16,73
TOPLAM (A+B)		2.759.929,50	100,00%

Tablo 20 2020 Yılı Birim Tarifeler

Sıra No	Konut ve Konut Dışı Evsel Katı Atık Gurupları	Birim	Aylık Katı Atık Ücreti	1 m ³	Yıllık Katı Atık Ücreti
A	MESKENLER	1 Ton Su		1,05	210,00 *
A/1	Meskenler	Hane		17,5 TL/AY	210,00 TL/YIL
B	KONUT DIŞI				
B/1	Okullar	Öğrenci Başına	0,84		10,09
B/2	Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları	1 Yatak Sayısına Göre	16,55		198,7
B/3	Kamu Binaları	1 Personel Göre	7,63		91,58
B/4	Ticari Olmayan Kurumlar	1 Personel Göre	8,53		102,45
B/5	Bürolar	1 Personel Göre	3,23		38,80
B/6	1.Gurup Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	1 m ² 'ye Göre	0,91		11
	2.Gurup Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	1 m ² 'ye Göre	4,5		55
	3.Gurup Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri	1 m ² 'ye Göre	3,29		39,52
B/7	Pansiyonlar (6 aylık)	1 Yatak Sayısı	6,4		76,83
B/8	Oteller ve Konaklama Tesisleri (10 aylık)	1 Yatak Sayısı	10,67		128,061
B/9	Bakkal,Bakkaliye Lokanta	1 m ² 'ye Göre	0,91		11,00
	Market Restoran	1 m ² 'ye Göre	2,75		33,00
	Süpermarketler	1 m ² 'ye Göre	7,90		94,84

B/10	Diğer Ticarethaneler	1 Personel Göre	17,58		211,11
B/11	Akaryakıt İstasyonları	1 Personel Göre	37,77		566,59
B/12	Bankalar	1 Personel Göre	17,58		211,11
B/13	Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler	1 Personel Göre	37,77		566,59

(*) 12 aylık su tüketimi 200 ton olarak ortalama mesken başı hesap edilmiştir.

7. EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİNİN TASİLATINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

Bu tarife.01.01.2020 tarihinden geçerli olacaktır.

- a) Evsel Katı Atık Ücreti su aboneliği olan konutlardan 1 m³ 1,05 TL (KDV Dahil) su faturaları üzerine eklenerek tahsil edilecektir. Diğer katı atık tarifeleri KDV dahil olarak hesaplanmıştır.
- b) Su abonesi olmayan konutların Evsel Katı Atık ücretleri aylık 20-TL (KDV Dahil) olarak Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce Evsel Katı Atık Abonesi yapılarak tahakkuk ve tahsil edilecektir.
- c) Su abonesi olmayan işyerlerinin yukarıda belirtilen (18. Madde) Evsel Katı Atık Ücretleri, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce Evsel Katı Atık Abonesi yapılarak Mayıs ve Kasım ayları döneminde (Çevre Temizlik Vergisi Ödeme Zamanı) iki eşit taksit halinde yine KDV dahil olarak tahakkuk ve tahsil edilir.
- d) Şehit,gazi yakınları ve en az %40 engelli olduğunu belgeleyenler için katı atık ve atık su bedeli tahakkuku yapılmayacak olup, bu kapsama giren haneler katı atık bedelinden muaf tutulacaktır.
- e) Yıl içinde Evsel Katı Atık Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihin bulunduğu ayın tamamı üzerinden tesis edilecek veya sona erdirilecektir.
- f) Yıl içerisinde açılan işyerlerinde, tarifede belirtilen aylık ücretler, işyeri açılış tarihinin bulunduğu ayın başından itibaren geçerli olmak üzere hesaplanacak, söz konusu ayın başından itibaren açılmış gibi ücretlendirilecektir.
- g) Yıl içerisinde kapanan işyerlerinde, tarifede belirtilen aylık ücretlerin, işyeri kapanmasının belediyemize beyan edilmesi tarihine kadar bütün ayların tutarı kendisinden tahsil edilecektir.

h) Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, yatak sayısı v.b. değişiklik olması sebebiyle 13.12.2005 tarih ve 2005/9817 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilen bina grup cetvelindeki grup/derecelerin değişmesi durumunda veya yıl içinde mükellefiyet şahsında meydana gelen değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur.

i) Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan ve alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 30 gün içerisinde sözleşmeyi yapmayan mükellefler, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.

j) Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Yasa hükümleri uygulanacaktır. Geciken ödemelerde aynı yasanın 51 inci maddesine göre işlem yapılacaktır.

k) Tarifelerde bazı gruplar için hesaplama yapılmamıştır. Bunun nedeni belediyemiz sınırları içerisinde o grup kriterlerine uyan kişi veya işletme bulunmamasıdır. Hesaplama yapılmayan grup kriterlerine uyan kişi veya işletmenin tarife konusu hizmetten yararlanmaya başlaması halinde hesaplama Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz ekinde yer alan standartlara göre ilgili olduğu gruba isabet eden atık miktarı hesaplanarak vazifelendirilecektir.

l) Pansiyon sahipleri ödemeleri Nisan ve Eylül aylarında (6 Aylık), Her Türlü Yeme-İçme ve Eğlence Yerleri 2.Gurubunda yer alan işletmeler Mayıs-Eylül(5 Aylık) olarak ödeyecektir.

m) Bu ücretlere KDV dahildir.

8. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

8.1. Faturalama İlkeleri

Konutlar evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,
- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.
- Diğer evsel atık üreticilerine yapılan hizmet bedeli Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanlarında ödeneceğinden, Çevre Temizlik Vergisi makbuzları üzerinde ayrı bir kalem olarak gösterilecektir.

8.2. Muhasebeleştirme

Bütçeleme ve Muhasebeleştirme işlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre yürütülecektir

Bu raporda yer alan tarifeler nedeniyle elde edilen gelirler sadece katı atık toplanması ve bertarafında kullanılması yasal zorunluluktur. Bu nedenle gelecek yılın Evsel Atık Tarifesine konu giderler ve giderleştirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir. Tarife hazırlama döneminde faturalandırma ve tahsilat sürecini yürüten birimler ile bu hizmetin yerine getirilmesinden sorumlu anabirimim kullanmış olduğu hizmet binasına ait bakım, onarım, elektrik, su giderleri ödemelerine ilişkin bilgiler ilgili birimlerden alınacak, sistem maliyeti buna göre hesaplanacaktır.

9. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Rapor Belediyenin İnternet sitesinde ve yerel gazetelerde yayınlanacaktır.

10. İSTİSNA VE MUAFİYETLER

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda "Evsel katı atık idaresi herhangi bir atık üreticisi grubu için (örneğin camiler) tarifeyi "sıfır" olarak belirliyorsay bu durumda sistemde bir açık oluşacaktır, yani toplanan ücretlerden kaynaklanan gelir, toplam sistem maliyetinden düşük olacaktır. Bu açığı kapatmanın iki yolu vardır;

1- Diğer atık üreticileri daha yüksek tarifeler üzerinden ücretlendirilecektir ki bu da Kirleten Öder İlkesinin tamamen ihlali anlamına gelir ve önerilmemektedir,

2 - Evsel katı atık idaresi bu açığı başka kaynaklardan kendisi karşılayacaktır” denmektedir.

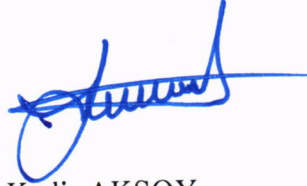
Bu ilkeden hesapla Belediye Meclisinden çıkacak bir kararla istisna ve muafiyetler belirlenecektir. Bu muafiyetler kanunların Belediyeye verdiği yetki ve sorumluluğun dışına çıkamayacaktır.

11. SONUÇ

Bu rapor 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9 uncu maddesine dayanılarak hazırlanan **Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6’ncı maddesine göre çıkarılan** Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel atık tarifelerinin oluşturulması amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenilen tüm maliyet yansıtılmıştır.



Burhan TAKIR
Meclis Başkanı



Kadir AKSOY
Katip Üye



Atilla AYDIN
Katip Üye